



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
& ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: Β'

Ταχ. Δ/νση : Κολωνού 2
Ταχ. Κώδικας : 104 37 Αθήνα
Πληροφορίες : Αβραάμ Γεώργιος
Τηλέφωνο : 210-52.26886
Fax : 210-52.37.968

ΠΡΟΣ: Όπως ο Πίνακας Διανομής

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση άνευ ανταλλάγματος του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, κοινόχρηστης (λόγω παλαιού αιγιαλού) παραλίας και συνεχόμενου θαλασσίου χώρου και πυθμένα στην Περιφέρεια Αττικής για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή Υποθαλάσσιου Αγωγού Σύνδεσης της Νήσου Αίγινας με την ΕΥΔΑΠ».

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγράφων 1, 2 (α) 3 και 17 (α) του άρθρου 14 και της παρ. 4 του άρθρου 15 του ν. 2971/2001 (285 Α') «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 33,35 και 42 παρ.1 του ν. 4607/2019 (65 Α').
2. Το Π.Δ. 142/23-11-2017 (181 Α') «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».
3. Το Π.Δ. 83/09-07-2019 (121 Α') «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
4. Την υπ' αριθ. 339/18-07-2019 (3051 Β') Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Απόστολο Βεσυρόπουλο».

5. Την υπ' αριθ. αποφ. 6/2015 Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης και των όρων αυτής, μεταξύ του Δήμου Αίγινας και της Περιφέρειας Αττικής για την «Κατασκευή υποθαλάσσιου αγωγού σύνδεσης της νήσου Αίγινας με την ΕΥΔΑΠ».
6. Την υπ' αριθ. 1077367/8255/Β0010/27-9-2000 (696Δ') απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση Πέρανη Αιαντείου νήσου Σαλαμίνας του Νομού Πειραιά.
7. Τα υπ' αριθ. Φ.542/270/182717/Σ.2235/08-10-2018 και Φ.542/102/185540/Σ.1080/24-5-2019 έγγραφα της Διεύθυνσης Α2 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.).
8. Τα υπ' αριθ. 3122.1-Λ03/76977/2018/18-10-2018 και 3122.1-Λ03/36965/2019/21-5-2019 έγγραφα της Δ/σης Λιμενικών & Κτιριακών Υποδομών της Γενικής Δ/σης Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής.
9. Τα υπ' αριθ.ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/415677/297870/6237/27-09-2018 και ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΤΕΑΧΜΕ/121875/84335/1727/748/06-06-2019 έγγραφα της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων της Γενικής Δ/σης Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας & Θρησκευμάτων.
10. Τα υπ' αριθ. πρωτ. 414235/296799/6710/18-9-2018 και ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΑΠΝ/ΤΠΚΑΜ/124661/86304/831/2047/23/04-06-2019 έγγραφα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων της Γενικής Δ/σης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.
11. Το υπ' αριθ. πρωτ.16674/2-10-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού & Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Τουριστικής Πολιτικής & Ανάπτυξης του Υπουργείου Τουρισμού.
12. Το υπ' αριθ. Πρωτ. 4221/11-10-2018 έγγραφο της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Γενικής Δ/σης Περ/κης Αγρ. Οικον. & Κτηνιατρικής της Περιφέρειας Αττικής καθώς και το υπ.αριθμ. 2/2018 πρακτικό της ΠΕΧΩΠ Π.Ε. Νήσων που το συνοδεύει.
13. Το υπ. αρ. πρωτ. 11381/10-10-2018 έγγραφο του Δήμου Αίγινας με το οποίο διαβιβάζεται η υπ.αριθμ. 142/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αίγινας.
14. Την υπ' αριθ. 18527/780/25-02-2019 (ΑΔΑ:678ΙΟΡ1Κ-8Υ7) απόφαση της Γενικής Διευθύντριας Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα «Τροποποίηση της με αρ. πρωτ. ΠΕΧΩ/Φ2990/1928/26-05-2011 απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής , όπως ορθά επαναλήφθηκε στις 17-06-2011 , με την οποία εγκρίθηκαν περιβαλλοντικοί όροι του έργου «Κατασκευή Υποθαλάσσιου Αγωγού Σύνδεσης της Νήσου Αίγινας με την ΕΥΔΑΠ» με φορέα υλοποίησης την Περιφέρεια Αττικής , στους Δήμους Αίγινας και Σαλαμίνας, Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων, Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».
15. Το υπ.αριθμ. 74072/4306/26-09-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
16. Το υπ' αριθ. 55655 /19-06-2019 εισηγητικό έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά – Νήσων και Δυτικής Αττικής καθώς και το 85936 ΕΞΕ 2019/ 24-09-2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά – Νήσων και Δυτικής Αττικής , με το οποίο διαβιβάστηκε η από 23-9-2019 αυτοψία.
17. Η υπ. αριθμ.165/2000 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους η οποία έγινε δεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών στις 18-5-2000.

18. Το γεγονός ότι με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την παραχώρηση άνευ ανταλλάγματος προς την Περιφέρεια Αττικής του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας και συνεχόμενου θαλασσίου χώρου και πυθμένα, για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή Υποθαλάσσιου Αγωγού Σύνδεσης της Νήσου Αίγινας με την ΕΥΔΑΠ» και συγκεκριμένα:

i) Τμήματα χώρων αιγιαλού εμβαδού 756,31 τ.μ., το οποίο απεικονίζεται με στοιχεία 38-38'-39-39'-40-41-42-43-Κ4-Κ5-46-47-48-38 και κοινόχρηστης (λόγω παλαιού αιγιαλού) παραλίας εμβαδού 64,93 τ.μ., το οποίο απεικονίζεται με στοιχεία 49-50-Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-43-49, στο παράρτημα-σχεδιάγραμμα, που συντάχθηκε, στις 25-09-2019, από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτρη Κουλούκη, Προϊστάμενο Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά – Νήσων και Δυτικής Αττικής και θεωρήθηκε στις 26-09-2019 από τον Διευθυντή της ίδιας Υπηρεσίας Δημήτριο Πατρώνη και το οποίο είναι θεωρημένο από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Πειραιώς και Νήσων στις 26-09-2019, και έχει τεθεί επί του υπ. αριθμ ΥΠΘ-ΑΔ-ΛΙΜ-00.2, με ημερομηνία Απρίλιος 2019, τοπογραφικού διαγράμματος με θέμα «ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΡΓΩΝ ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΝΗΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ», με κλίμακες 1:1000, 1:250, το οποίο συνέταξε η τεχνική εταιρεία Χριστόφορος Λ. Κωνσταντινίδης, με μελετητή την ΤΡΙΤΩΝ Α.Ε.

ii) Τμήμα θαλασσίου χώρου και πυθμένα εμβαδού 1.438.500 τ.μ., το οποίο απεικονίζεται με στοιχεία 1-2-3-....-40-41-42-1στο, υπ' αριθ. ΥΠΘ-ΜΕ-ΛΙΜ-00.1, με ημερομηνία Απρίλιος 2019, τοπογραφικό διάγραμμα με θέμα «ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΡΓΩΝ», με κλίμακα 1:5000, το οποίο συνέταξε, η τεχνική εταιρεία Χριστόφορος Λ. Κωνσταντινίδης, με μελετητή την ΤΡΙΤΩΝ Α.Ε.

Τα ανωτέρω τοπογραφικά διαγράμματα και ελέγχθηκαν από τον Χρ. Γεωργαλή και θεωρήθηκαν από τον Α. Κοντογιάννη, στις 23-4-2019, υπαλλήλους της Περιφέρειας Αττικής. Επίσης, θεωρήθηκαν στις 19-06-2019, ως προς τον προς παραχώρηση χώρο και τις γραμμές αιγιαλού – παραλίας από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτρη Κουλούκη, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά – Νήσων και Δυτικής Αττικής.

Η εν λόγω παραχώρηση γίνεται με σκοπό οι ανωτέρω χώροι να χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή Υποθαλάσσιου Αγωγού Σύνδεσης της Νήσου Αίγινας με την ΕΥΔΑΠ», όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στην από Απριλίου 2019 Μελέτη Εφαρμογής Λιμενικών Έργων του έργου, «Κατασκευή Υποθαλάσσιου Αγωγού Σύνδεσης της Νήσου Αίγινας με την ΕΥΔΑΠ» της εταιρείας ΤΡΙΤΩΝ, η οποία ελέγχθηκε από τον Χρ. Γεωργαλή και θεωρήθηκε από τον Α. Κοντογιάννη, στις 23-4-2019, υπαλλήλους της Περιφέρειας Αττικής.

Η προαναφερόμενη παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας και συνεχόμενου θαλασσίου χώρου και πυθμένα, για την κατασκευή του έργου, γίνεται με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται από τους αρμόδιους φορείς με τα ανωτέρω έγγραφα τους. Συγκεκριμένα:

Η όδευση του αγωγού στο σημείο πλησίον του αγκυροβολίου Πειραιά, να διέρχεται τουλάχιστον ½ ν.μ. μακράν αυτού για να αποφευχθεί η καταστροφή του αγωγού, σε περίπτωση παράσυρσης άγκυρας πλοίου λόγω των ισχυρών ανέμων που επικρατούν στην περιοχή τους χειμερινούς μήνες.

Η τοπική Λιμενική Αρχή θα πρέπει να ενημερώνει εγκαίρως την Υδρογραφική Υπηρεσία του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (τουλάχιστον 72 ώρες πριν την έναρξη των εργασιών), καθ' όλες τις φάσεις του έργου.

Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ρύπανσης του περιβάλλοντος χώρου, με μέριμνα του φορέα υλοποίησης του έργου, ο οποίος υποχρεούται στην αντιμετώπιση οποιουδήποτε περιστατικού ρύπανσης , το οποίο θα προκληθεί συνεπεία της εκτέλεσης του εν θέματι έργου.

Να μη δημιουργηθούν οποιαδήποτε προβλήματα ασφάλειας ναυσιπλοΐας στην εν λόγω περιοχή και να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των λουομένων, κατά την εκτέλεση των εργασιών και την μετέπειτα λειτουργία του έργου, σε συνεννόηση με τις αρμόδιες Λιμενικές Αρχές , ώστε να μην προκύψει κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος.

Να μη γίνει περαιτέρω επέμβαση και κάθε μορφής κατασκευή στην ευρύτερη περιοχή, χωρίς να υπάρχουν οι νόμιμες άδειες.

Να τηρηθεί η ισχύουσα νομοθεσία για την τυχούσα απόρριψη υλικών.

Όλες οι εκσκαφικές εργασίες στον αιγιαλό, την παραλία και τη θαλάσσια περιοχή θα πραγματοποιηθούν με την επίβλεψη εξειδικευμένου αρχαιολόγου, ο οποίος θα προσληφθεί καθ' υπόδειξη της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων και οι δαπάνες θα καλυφθούν από τον φορέα του έργου.

Σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαιοτήτων κατά την διάρκεια των εργασιών , οι εργασίες θα διακοπούν και θα ειδοποιηθεί η Εφορία Εναλίων Αρχαιοτήτων, και θα ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα το κόστος της οποίας θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έργου και από το αποτέλεσμα της οποίας θα εξαρτηθεί η πορεία του έργου.

Να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί όροι, οι οποίοι έχουν εγκριθεί με την υπ' αριθ. πρωτ. 18527/780/25-02-2019 απόφαση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Οι ως άνω περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για δέκα (10) χρόνια από την ημερομηνία υπογραφής της με αρ. πρωτ. ΠΕΧΩ/Φ2990/1928/26-05-2011 απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής όπως διαπιστώθηκε και με την αριθ. πρωτ. 9434/οικ.482/03-02-2017 Διαπιστωτική Πράξη Γενικής Διευθύντριας Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ήτοι μέχρι 25.05.2021 και με την προϋπόθεση ότι αυτοί θα τηρούνται με ακρίβεια. Μετά την ημερομηνία αυτή ο κύριος του έργου οφείλει να εφοδιασθεί με νέα απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων , σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Ο φορέας του έργου , εγκαίρως (δύο μήνες) πριν από τη λήξη ισχύος της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) , και εφόσον επιθυμεί τη συνέχιση λειτουργίας του, οφείλει να επανέλθει με νεότερη αίτηση του προς την εκάστοτε αρμόδια για την Περιβαλλοντική αδειοδότηση υπηρεσία, προκειμένου να τηρηθούν τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 του ν. 4014/2011.

Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης , εφόσον όμως ο υπόχρεος φορέας αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίηση της τουλάχιστον δύο μήνες πριν από τη λήξη της , υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Για τον εκσυγχρονισμό , βελτίωση , επέκταση ή τροποποίηση του έργου ή της δραστηριότητας, όπως αυτό περιγράφεται στη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) και υλοποιείται με τους όρους και περιορισμούς της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) απαιτείται η τήρηση του άρθρου 6 του ν. 4014/2011.

Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) και την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ), επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι όροι της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ), όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του ν. 4014/2011 , μη εξαιρουμένων και τυχών αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 17 του ν.4014/2011.

Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ), σχετική θεωρημένη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), ο φάκελος που τη συνοδεύει , καθώς και η με αρ.ΠΕΧΩ/Φ2990/1928/26-05-2011 απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, όπως ορθά επαναλήφθηκε στις 17-06-2011 , με θέμα «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου «Κατασκευή Υποθαλάσσιου Αγωγού Σύνδεσης της Νήσου Αίγινας με την ΕΥΔΑΠ» και η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) που την συνοδεύει , πρέπει να είναι διαθέσιμες στο χώρο του εξεταζόμενου έργου και να επιδεικνύονται από τον υπόχρεο φορέα σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.

Ο υπόχρεος φορέας έχει την υποχρέωση:

Να τηρεί στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κλπ.), βάσει των οποίων θα αποδεικνύεται η συμμόρφωση του με τους περιβαλλοντικούς όρους της ανωτέρω Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ). Τα στοιχεία αυτά θα πρέπει να βρίσκονται στο χώρο του έργου.

Να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό.

Να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες.

Να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις – υποδείξεις των αρμοδίων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Τυχόν θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) και δεν καλύπτονται από τους όρους αυτής, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και κοινοτικής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατόν, βάσει της σχετικής θεωρημένης Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) ή και του φακέλου που την συνοδεύει.

Σε περίπτωση πρόκλησης οποιασδήποτε ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των όρων της Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) επιβάλλονται στους υπεύθυνους του έργου ή της δραστηριότητας, οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν.1650/86, όπως τροποποιήθηκαν με τους ν.3010/02, ν.4014/2011 και ν.4042/2012 και ισχύει. Ο φορέας του έργου έχει υποχρέωση να υιοθετεί και να εφαρμόζει τα προβλεπόμενα στο Π.Δ. 148/2009 μέτρα πρόληψης και αποκατάστασης της περιβαλλοντικής ζημίας ή της άμεσης απειλής πρόκλησης τέτοιας ζημίας , καθώς επίσης και να καλύπτει τις σχετικές δαπάνες , οποιοδήποτε και αν είναι το ύψος τους, όταν προκύπτει η ευθύνη του για την εν λόγω ζημία καθώς και να υλοποιεί όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το άρθρο 7 του παραπάνω διατάγματος.

Τα έργα που θα γίνουν ανήκουν στο Δημόσιο.

Όλα τα υλικά και ο εξοπλισμός, που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή του έργου, να πληρούν την απαιτούμενη ποιότητα και ασφάλεια, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Τα υλικά, που θα χρησιμοποιηθούν για την επαναπλήρωση των εκσκαφών υποθαλάσσιων χαντακιών, να προέρχονται από νόμιμες εκσκαφές και νόμιμες επιχειρήσεις εμπορίας υλικών.

Το οπλισμένο σκυρόδεμα ή οι πλάκες σκυροδέματος να προέρχονται από νόμιμα αδειοδοτημένες και πιστοποιημένες μονάδες παρασκευής σκυροδέματος και να είναι

κατασκευασμένα, σύμφωνα με τις ελάχιστες απαιτούμενες προδιαγραφές που απαιτεί η κάθε φάση κατασκευής του έργου.

Να ληφθούν από το φορέα λειτουργίας του έργου όλα τα απαραίτητα και αναγκαία μέτρα για την ασφάλεια και την προστασία της υγείας των παραθεριστών και λουομένων.

Το παραχωρούμενο δικαίωμα χρήσης αιγιαλού, παραλίας και θαλασσιού χώρου, μπορεί να ανακληθεί εκ μέρους του Δημοσίου, για λόγους Εθνικής ανάγκης, άμυνας και ασφάλειας της Χώρας, αλλά και για λόγους κατασκευής δημοσίων έργων, όπως και για λόγους παράβασης των όρων, με τους οποίους χορηγείται η άδεια. Στις περιπτώσεις αυτές, ο φορέας εκτέλεσης του έργου υποχρεούται να εγκαταλείψει τη χρήση και γενικά όλο το έργο μέσα σε τακτή προθεσμία, χωρίς καμία αξίωση από το Δημόσιο για οποιαδήποτε αποζημίωση.

Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου στην ως άνω περιοχή, χωρίς την έκδοση σχετικής άδειας από την αρμόδια Αρχή.

Η παρούσα πράξη παραχώρησης ισχύει καθ' όλο το χρονικό διάστημα κατασκευής και λειτουργίας του έργου.

Η μη τήρηση των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί από τους αρμόδιους φορείς, καθώς και με την απόφαση αυτή, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη ανάκλησή της.

Οι Αρχές προς τις οποίες κοινοποιείται η απόφαση αυτή, παρακαλούνται να παρακολουθήσουν την ακριβή εκτέλεση των όρων που έχουν τεθεί, όσον αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς τους. Σε κάθε περίπτωση διαπίστωσης μη τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων, που έχουν τεθεί με την παρούσα, να ενημερώνουν την Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά-Νήσων και Δυτικής Αττικής, ως αρμόδια για την παρακολούθηση της τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων των Υπουργικών Αποφάσεων, καθώς επίσης και την οικεία Λιμενική Αρχή.

Η παρούσα πράξη παραχώρησης δεν συνεπάγεται τη νομιμοποίηση τυχόν έργων, τα οποία έχουν εκτελεστεί χωρίς ή καθ' υπέρβαση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και επί των οποίων υποχρεούται η οικεία Λιμενική Αρχή και η Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά – Νήσων και Δυτικής Αττικής, να επιβάλλει τις νόμιμες κυρώσεις κατά λόγο αρμοδιότητας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

1. Υπουργείο Εθνικής Άμυνας

Γενικό Επιτελείο Ναυτικού Διεύθυνση Α2, Τμήμα Ι
Διεύθυνση Α2, Τμήμα Ι, Τ.Κ 155 62 ΧΟΛΑΡΓΟΣ

2. Υπουργείο Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής
Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής
& Ναυτιλιακών Επενδύσεων
Γενική Διεύθυνση Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής
& Ναυτιλιακών Επενδύσεων
Διεύθυνση Λιμενικών & Κτιριακών Υποδομών
Τμήμα Β' – Μελετών, Έργων και Εφαρμογών Λιμενικού Τομέα
Ακτή Βασιλειάδη Πύλη Ε1, Τ.Κ. 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
3. Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού
Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς
α) Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων
Τμήμα Εναλίων Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και Ερευνών
Δ. Αρεοπαγίτου & Ερεχθείου 59, Τ.Κ. 117 42 ΑΘΗΝΑ
β) Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιάς και Νήσων
Αλκιβιάδου 229, Τ.Κ 18536 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
4. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού
Λ. Μεσογείων 239, Τ.Κ 15451 Ν. Ψυχικό ΑΘΗΝΑ
5. Υπουργείο Τουρισμού
Γενική Γραμματεία
Τουριστικής Πολιτικής & Ανάπτυξης
Γενική Δ/ση Τουριστικής Πολιτικής
Δ/ση Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών
Τμήμα Χωροταξίας & Περιβάλλοντος
Αμαλίας 12, Τ.Κ 105 57 ΑΘΗΝΑ
6. Περιφέρεια Αττικής
Γενική Δ/ση Περιφερειακής
Αγροτικής Οικονομικής και Κτηνιατρικής
Περιφερειακή Ενότητα Νήσων ,
Δημοσθένους 1-3 Τ.Κ. 18531 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
7. Δήμος Αίγινας
Οινώνης 3 Τ.Κ. 18010 ΑΙΓΙΝΑ
8. Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά – Νήσων και Δυτικής Αττικής
Νικήτα 15 , Τ.Κ. 18531 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ :

1. Γραφείο κ. Υφυπουργού (για ενημέρωση)
2. Γραφείο κ. Γενικής Γραμματέως Φορολογικής Πολιτικής & Δημόσιας Περιουσίας
(κ. Αθηνά Καλύβα)
3. Γραφείο κ. Γενικού Διευθυντή Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών (για ενημέρωση)
4. Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας, Τμήμα Β' (3 αντίγραφα)