



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ

Δ/νση : Οινώνης 3

Τμήμα : Τεχνική Υπηρεσία

Αρμόδιος Υπάλληλος : Α. Ταλέβη

Τηλέφωνο Επικοινωνίας : 22973200 60

E-mail : grafeiodimarxou@aeginadimos.gr

Αίγινα : 7 /4/ 2023

Αρ. Πρωτ. : 4414

ΠΡΟΣ : Οικονομική Υπηρεσία

ΘΕΜΑ : ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΑΙΤΗΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΜΕ ΤΙΤΛΟ : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΙΓΙΝΑΣ»

- 1) Η υπ'αρ. 107/2020 μελέτη με τίτλο « ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΙΓΙΝΑΣ » (Αρ. πρωτ. 865857 /9-11-2020 διαβιβαστικό της ΤΥΝΔ) με προϋπολογισμό 322.000,00 € με το ΦΠΑ .
- 2) Η υπάρ. πρωτ. 185 /28-1-2022 (ΑΔΑ 64ΓΩ7Λ7-ΩΣΨ) Ένταξη της Πράξης « ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΙΓΙΝΑΣ » της Πράξης με κωδικό ΟΠΣ 5074733 της Περιφέρειας Αττικής στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα « Αττική 2014-2020 »

Σκοπός της παρούσας ανάθεσης είναι η αποτύπωση, η αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης των δυο (2) κτιρίων, του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Αίγινας και του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Χλόης , οι προτάσεις ενεργειακής αναβάθμισης τους και η τελική εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών που απαιτούνται για το σκοπό αυτό

Τα υφιστάμενα κτίρια είναι χωρίς μόνωση, με παλιά κουφώματα και σύστημα θέρμανσης με φθορές που καθιστούν τα κτίρια μη ενεργειακά αποδοτικά.

Λαμβάνοντας υπόψη : α) την τεχνική αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης της των κτιρίων και β) τα αποτελέσματα της ενεργειακής επιθεώρησης αυτών, διατυπώνονται προτάσεις ενεργειακής αναβάθμισης για κάθε ένα κτίριο και συγκρίνονται, τόσο ως προς το παραγόμενο αποτέλεσμα της μείωσης της ενεργειακής δαπάνης και του λειτουργικού κόστους, όσο και προς την οικονομοτεχνική σκοπιμότητα και την απόσβεση της προτεινόμενης δαπάνης.

Οι κύριες παρεμβάσεις οι οποίες απαιτούνται ώστε τα κτιριακά συγκροτήματα να αναβαθμιστούν πλήρως, τόσο ενεργειακά όσο και λειτουργικά ,μπορούν να εφαρμοστούν είτε τμηματικά είτε στο σύνολο με τα αντίστοιχα οφέλη.

Συγκεκριμένα παρουσιάζονται οι κύριες παρεμβάσεις για κάθε κτίριο ,στην υπ'αρ. 107/2020 μελέτη που συντάξε τη ΤΥΝΔ της Περιφέρειας Αττικής ,σύμφωνα με την οποία θα εκτελεστεί και το έργο του θέματος

Περιληπτικά , τα στοιχεία του έργου προς ανάθεση είναι τα ακόλουθα :

A. Περιγραφή της υπηρεσίας – ενδεικτικός προϋπολογισμός :

Περιγραφή Αγαθού/ών	Τεχνικά χαρακτηριστικά (διαστάσεις, χρώμα, υλικό κατασκευής κ.α.)	CPVS	Ποσότητα	Ενδεικτική Τιμή μονάδος €	Ενδεικτικό Κόστος (€) χωρίς ΦΠΑ	Φ.Π.Α 24%(€)	Συνολικό Ενδεικτικό Κόστος(€)
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΙΓΙΝΑΣ»	«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΙΓΙΝΑΣ», σύμφωνα με την υπ'αρ. 107/2020 μελέτη του ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΝΗΣΙΩΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ της Περιφέρειας Αττικής	45214200-2	1τεμ	259.677,42	259.677,42	62.322,58	322.000,00
ΣΥΝΟΛΑ :					259.677,42	62.322,58	322.000,00

Στο ανωτέρω κόστος ο ανάδοχος που θα προκύψει θα πρέπει να συμπεριλάβει όλα τα έξοδα που μπορεί να απαιτηθούν για την ορθή εκτέλεση και την έγκυρη παράδοση του έργου του θέματος , συμπεριλαμβανομένου και των τυχόν εξόδων αλληλογραφίας, μεταφοράς αγαθών, ασφάλισης, αμοιβής, μετακίνησης, διαμονής και σίτισης του προσωπικού ή/και των συνεργατών που θα απασχολήσει κ.α.

B. Επιθυμητή ημερομηνία παραλαβής της υπηρεσίας :

Το ανωτέρω έργο θα πρέπει να παραληφθεί από την κατά νόμο αρμόδια επιτροπή παραλαβής σε διάστημα **ΔΩΔΕΚΑ (12) μηνών** από την ημέρα που θα υπογραφεί η Σύμβαση..

Γ. Επιθυμητός τόπος παράδοσης της υπηρεσίας :

Το εν λόγω έργο θα πραγματοποιηθεί στα κάτωθι σχολεία του Δήμου μας :

- 2° Δημοτικό;ο Σχολείο Αίγινας και
- του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού στην περιοχή Χλόη Αίγινας

Τέλος, θα θέλαμε να σας γνωρίσουμε οτι, κατά την κρίση της υπηρεσίας μας, λόγω της φύσης του έργου , για την σύνταξη της μελέτης του

απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία



ΔΕΝ απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία



Το έργο θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του 2023 του Δήμου μας στον κωδ ΚΑ : 60.7331.03 , 15.7341.02 και ο συνολικός προϋπολογισμός του ποσού **322.000 ,00 € , θα καλυφθεί ,σύμφωνα με τις αποφάσεις 193/2020,240/2021, 120/2022 της Οικονομικής Επιτροπής από**

α) κατά το ποσό **230.000,00 € με χρηματοδότηση από την πράξη «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΙΓΙΝΑΣ» με κωδικό ΟΠΣ 5074733 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “Αττική 2014 -2020” και στον άξονα προτεραιότητας ‘ “Πρώθηση της ενεργειακής απόδοσης της χρήσης ΑΠΕ και της Συμπαραγωγής και προώθησης χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στις Αστικές Περιοχές της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π Περιφέρειας Αττικής**

β) κατά το ποσό των **92.000,00 € από ιδίους πόρους του Δήμου Αίγινας ή από άλλα χρηματοδοτικά προγράμματα**

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΑΙΓΙΝΑ, 7/ 4 /2023



ΑΓΓΕΛΑ ΤΑΛΕΒΗ

Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ