

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

-.-.-.-.-

Α π ό σ π α σ μ α

από το υπ' αριθ. 6/2014 πρακτικό συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Αίγινας

Αριθ. απόφ. 94/2014

Π ε ρ ι λ η ψ η

Παραχώρηση του ακινήτου «Γκίκα» στην Γ.Γ.Α. για την κατασκευή Κλειστού Γυμναστηρίου για την εκπλήρωση του σκοπού του δωρητή

Σήμερα την 9^η Απριλίου 2014 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30' το Δημοτικό Συμβούλιο Αίγινας συνήλθε σε δημόσια Συνεδρίασή του στο Δημοτικό κτίριο Αίγινας που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Παρασκευής και Μεριστού στην πόλη της Αίγινας, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 4920/04.04.2014 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γιαννούλη Νικόλαου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο, στους Δημοτικούς Συμβούλους, στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Πρόεδρο του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας.

Στην Συνεδρίαση ήταν :

από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Παρόντες: 1/Βάρτζελης Παναγιώτης, 2/Κουκούλης Νεκτάριος, 3/Τζίτζης Φίλιππος, 4/Μαρμαρινός Παναγιώτης, 5/Πειρίτης Πέτρος, 6/Καλαφάτης Δημήτριος, 7/Μπέσης Ηλίας, 8/Τζίτζης Νικόλαος, 9/Κανελλά Αικατερίνη, 10/Πούντος Γεώργιος, 11/Μουτσάτσος Παναγιώτης, 12/Γκότσης Τρύφωνας, 13/Μούρτζης Αντώνιος, 14/Λαμπαδάριος Στυλιανός, Αντ/δρος, 15/Πάλλης Ελευθέριος, 16/Κουκούλης Παναγιώτης, 17/Μπαρμπέρης Ευάγγελος, 18/Πτερούδης Νικόλαος, 19/Πούντος Ιωάννης, 20/Κοττάκης Στυλιανός, 21/Μαράκης Χαράλαμπος, 22/Οικονόμου Νικόλαος, 23/Κορναράκης Νεκτάριος, 24/Κρεούζης Αναστάσιος, Γραμματέας και 25/Γιαννούλης Νικόλαος, Πρόεδρος.

Απόντες: 1/Γρηγορόπουλος Παναγιώτης και 2/Ιωαννίδης Δημήτριος, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

από τους προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων

Παρόντες: 1/Γκαρής Δημήτριος (Δ.Κ. Μεσαγρού).

Απόντες: 1/Τζίτζης Ευάγγελος (Δ.Κ. Αίγινας), 2/Τζούλα Αμαλία (Δ.Κ. Βαθέος) και 3/Μπακόμητρος Χρήστος (Δ.Κ. Κυψέλης, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

Ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Πέρδικας

κ. Αμάφης Αναστάσιος ήταν **παρών** στην Συνεδρίαση.

Στη Συνεδρίαση παρίστατο και ο Δήμαρχος κ. Θεοδόσιος Σακκιώτης, ο οποίος είχε προσκληθεί νόμιμα από τον κ. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη Συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο κ. Αθανάσιος Λορέντζος, Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Αίγινας, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της Συνεδριάσεως.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Μπέσης Ηλίας, Μουτσάτσος Παναγιώτης και Κορναράκης Νεκτάριος απεχώρησαν οριστικά από την αίθουσα στην έναρξη της συζήτησης του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μεσαγρού Γκαρής Δημήτριος απεχώρησε οριστικά από την αίθουσα στην έναρξη της συζήτησης του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Πέρδικας Αμάφης Αναστάσιος απεχώρησε οριστικά από την αίθουσα κατά την διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Καλαφάτης Δημήτριος και Πάλλης Ελευθέριος απεχώρησαν οριστικά από την αίθουσα στην έναρξη της συζήτησης του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Τζίτζης Φίλιππος διαπιστώθηκε προσωρινά απών κατά την συζήτηση και ψηφοφορία επί του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Μαράκης Χαράλαμπος απεχώρησε οριστικά από την αίθουσα κατά την διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Γκότσης Τρύφωνας, Μούρτζης Αντώνιος και Κοττάκης Στυλιανός απεχώρησαν οριστικά από την αίθουσα στην έναρξη της συζήτησης του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Βάρτζελης Παναγιώτης και Πούντος Γεώργιος απεχώρησαν οριστικά από την αίθουσα στην έναρξη της συζήτησης του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Πούντος Ιωάννης απεχώρησε οριστικά από την αίθουσα στην έναρξη της συζήτησης του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 6°

Αριθ. απόφ. 94/2014

Μετά την ανακοίνωση του τίτλου του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο προκειμένου να εισηγηθεί αυτό.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κύριε Πρόεδρε, αγαπητοί Συνάδελφοι, συμμετείχαμε, ως είναι γνωστό, στις 14-3-14 σε μία σύσκεψη που έγινε με πρωτοβουλία του Υφυπουργού Αθλητισμού, του κυρίου Ανδριανού, στο Υπουργείο Παιδείας και σε ένα πλαίσιο αναζήτησης προτάσεων που είχαν να κάνουν με 11 ανοικτά κολυμβητήρια και 7 κλειστά γυμναστήρια.

Με αυτή λοιπόν την προϋπόθεση κινηθήκαμε και αναζητήσαμε την λύση του προβλήματος. Είναι γνωστό, ότι έχουμε ταλαιπωρηθεί σαν νησί, σαν εκπρόσωποι Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εδώ και αρκετές δεκαετίες ολόκληρες με το θέμα αυτό του κλειστού γυμναστηρίου. Και πράγματι είχε αναζητηθεί και είχε επιλεγεί ο χώρος στην Κυψέλη, να μην επαναλάβω πράγματα τα οποία έχουν ειπωθεί εδώ. Εκ των πραγμάτων και με βάση την καθοδήγηση που δεχθήκαμε από την ΤΥΔΚ, δεν μπορούσε να προχωρήσει αυτό και βεβαίως δεν θα είχε την ευχάριστη εξέλιξη, την οποία εμείς επιθυμούσαμε να είχαμε ως κλειστό γυμναστήριο.

Όμως θέλω με την ευκαιρία αυτή, πριν προχωρήσω, να ευχαριστήσω μία σειρά συμπολίτες μας που έχουν δώσει τον καλύτερό τους εαυτό, που πασχίζουν για το καλύτερο, που αναζητούν λύση, γιατί έχουν δεσμευτεί και υπηρετούν τον τομέα του αθλητισμού με τον καλύτερο και πλέον αποτελεσματικό τρόπο. Όπως είναι ο Φίλιππος Τζίτζης, ο οποίος είναι πάντα παρών και έχει προσφέρει πάρα πολλά στον αθλητισμό και προσπαθεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο και ήταν πρωταγωνιστής στο θέμα αυτό που αφορά στην συγκεκριμένη μας πρόταση. Μέσω ΣΔΙΤ δηλαδή, σύμπραξη δημόσιου και ιδιωτικού τομέα για την ύπαρξη και λειτουργία του κλειστού γυμναστηρίου.

Επίσης, τον κύριο Νικολούζο Στάθη, γνωστός με μεγάλη προσφορά στον αθλητισμό και τον κύριο Κώστα Δρόσο, που και αυτός με τον καλύτερο δυνατό τρόπο υποστηρίζει σε αθλητικό επίπεδο το νησί μας. Αλλά και μια σειρά άλλους, οι οποίοι συμμετέχουν και ως

μέλη στον Αθλητικό Οργανισμό, αλλά είναι και εκτός Αθλητικού Οργανισμού και πάντα προσφέρουν και πάντα στηρίζουν τον Δήμο, ο οποίος Δήμος, θέλει σε κάθε περίπτωση να αξιοποιεί τις δυνατότητες που παρέχονται από συγκεκριμένους ανθρώπους και να φθάνει σε ένα συγκεκριμένο αποτέλεσμα. Κάτι τέτοιο είχε κάνει και ο Δήμος της Αίγινας, ο Δήμαρχος της Αίγινας, για να είμαι ακριβής, για την συνένωση Αθλητικών Σωματείων.

Και βέβαια πάντα θα αξιοποιούμε, για να μην πω θα εκμεταλλευόμαστε, το συνεχές και αμείωτο ενδιαφέρον συγκεκριμένων συμπολιτών μας πάνω στα θέματα του Αθλητισμού. Όμως για να είμαι συγκεκριμένος πάνω στο ζήτημα.

Η πρόταση μας είναι να παραχωρήσουμε οικόπεδο στην Γενική Γραμματεία Αθλητισμού για την υποβολή πρότασης της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού προς την Ειδική Γραμματεία συμπράξεων δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, για την υλοποίηση κλειστού γυμναστηρίου μέσω ΣΔΙΤ. Παραχωρούμε κατά χρήση στην Γενική Γραμματεία Αθλητισμού έκταση ιδιοκτησίας μας, στην οποία θα κατασκευαστεί το έργο «Κατασκευή κλειστού, μεταλλικού γυμναστηρίου».

Ο ιδιωτικός φορέας που θα επιλεγεί μετά από διαγωνιστική διαδικασία από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, θα αναλάβει, προσέχετε, την μελέτη, την χρηματοδότηση, την κατασκευή και τη συντήρηση του έργου για διάρκεια 25 ετών. Από τότε που θα μπει σε ισχύ η σύμβαση της σύμπραξης.

Ο Δήμος θα αναλάβει παράλληλα την ευθύνη της πλήρους λειτουργίας του κλειστού γυμναστηρίου. Θέλουμε να διευκρινίσουμε, ότι η προτεινόμενη παραχώρηση είναι απολύτως απαραίτητη για την ολοκλήρωση της διαδικασίας ένταξης του έργου με βάση τις διατάξεις του 3389 του 2005.

Με αυτό το έργο όταν θα γίνει, θα αλλάξει πραγματικά το πολιτιστικό και αθλητικό πρόσωπο του νησιού μας. Η εικόνα του νησιού μας.

Θέλω να σας ενημερώσω ότι έχουμε την δυνατότητα της παραχώρησης του συγκεκριμένου χώρου στο κτήμα Γκίκα. Και αυτό γιατί; Με βάση την απόφαση του Εφετείου Αθηνών, από το Α' Τμήμα και αριθμό πράξης 716 του 1996, ο δωρητής είχε παρακρατήσει την ισόβια επικαρπία τμήματος του ακινήτου που καλλιεργείται με φοιτικόδενδρα μέχρι του θανάτου του. Ήδη όμως απεβίωσε και έτσι με απόφαση και του Εφετείου, το δωρηθέν ακίνητο περιήλθε εξ ολοκλήρου και κατά πλήρη κυριότητα στον Δήμο μας. Με βάση το Εφετείο τώρα, η θέληση του δωρητή μπορεί πληρέστερα να εκπληρωθεί με την επωφελέστερη μεταβολή της εκμεταλλεύσεως και αξιοποίησεως του δωρηθέντος ακινήτου, τον οποίο συνιστά η κατασκευή στην Αίγινα Αθλητικού Κέντρου. Αυτό λέει και η απόφαση του Εφετείου.

Θέλω, κύριε Πρόεδρε, αγαπητοί Συνάδελφοι, να σας γνωρίσω, ότι απ' ό,τι φαίνεται, είναι η επιλογή αυτή που δεν θα έχει προβλήματα. Ή πιθανόν στην πορεία της υποστήριξης να έχει τα λιγότερα προβλήματα στην περιοχή. Αλλά σκεφθείτε ότι είμαστε αποφασισμένοι με την δική σας συνδρομή και των ανθρώπων του αθλητισμού, να το υποστηρίξουμε αυτό το θέμα, γιατί τον Σεπτέμβριο, εφόσον όλα πάνε καλά και δώσουμε κάθε μας δύναμη για την υποστήριξη, και με βάση το γεγονός ότι ενδιαφέρον σημαντικότερο έχει και ο Υπουργός που ανέλαβε αυτή τη συγκεκριμένη πρωτοβουλία και μας επέλεξε μεταξύ πολλών Δήμων για τα 7 κλειστά γυμναστήρια, επέλεξε την Αίγινα, το νησί μας. Μας επέλεξε, για αυτό πήγαμε και στην σύσκεψη. Στη σύσκεψη πήγαμε στις 14-3-14. Βεβαίως η επιλογή είχε γίνει, αλλά μας κάλεσε εκεί επειδή είχαμε επιλεγεί ως συμμετέχοντες σε ένα από τα 7 κλειστά γυμναστήρια.

Πως επιλεγήκαμε κύριε; Δεν ξέρετε πως; Με εκδήλωση ενδιαφέροντος του Δήμου της Αίγινας, για να οδηγηθούμε και σε λύση μέσω ΣΔΙΤ. Εσείς είχατε την επίσκεψη την συγκεκριμένη. Εσείς δεν είσατε στην πλειοψηφία του Δήμου της Αίγινας; Δεν είσατε στην Διοίκηση και πριν από κάποιο χρόνο; Τι σημασία έχει αυτό; Δεν καταλαβαίνω. Δηλαδή χρειάζεται να προσωποποιούμε ποιος πήγε και πως το υποστήριξε; Το θέμα είναι ότι ο Δήμος της Αίγινας πιστώνεται, κύριε Τζίτζη ακούστε με, ακούστε τη συμβουλή μας. Η προσωποποίηση δεν ανεβάζει το prestige, αν θέλετε. Το θέμα είναι ότι ο Δήμος της Αίγινας, όλοι μας αποτελούμε τον Δήμο. Όλοι μας δεν έχουμε συνέλθει; Το θέμα είναι να έχουμε αποτέλεσμα. Το ποιος θα πιστωθεί το αποτέλεσμα, ο Δήμος της Αίγινας θα το πιστωθεί.

Παρακαλώ κύριε Πρόεδρε, παρακαλώ εσάς και το Σώμα να υπερψηφίσετε το θέμα, όπως διατυπώνεται, για την παραχώρησή του, για να έχουμε και τη δυνατότητα από αύριο κιόλας, αν θέλετε, να προγραμματίσουμε και επίσκεψη στον Υπουργό και σε συνεργασία με τους συνεργάτες του Υπουργού, να δώσουμε αυτήν την ώθηση, την αποτελεσματική ώθηση, για να πάει μπροστά το θέμα και να είμαστε μέσα στις προθεσμίες. Ευχαριστώ πάρα πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Λοιπόν, τι αποφασίζει το Σώμα; Το Σώμα αποφασίζει ότι θέλει να συζητήσουμε. Για αυτό ρώτησα τι αποφασίζει το Σώμα. Θέλετε λοιπόν να συζητήσει. Εγώ είχα καθήκον να κάνω την προσπάθειά μου.

Λοιπόν, ερωτήσεις, τοποθετήσεις. Αφήστε με, σήμερα προεδρεύετε βλέπω κύριε Κοττάκη. Αφήστε με, ξέρω την δουλειά μου. Κύριε Κουκούλη.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Θα βάλω μερικά ερωτήματα, εμπεριέχουν και τοποθέτηση. Καταρχάς το κτήμα Γκίκα είναι τόσα χρόνια, το θεωρούμε κληροδότημα. Νομίζω η καινούργια προσέγγιση η οποία γίνεται, το θεωρεί...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Η Νομική Σύμβουλος το θεωρεί κατά πλήρη κυριότητα στον Δήμο. Είναι θέση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου. Ποτέ δεν θα καταλήγαμε σε συμπεράσματα και προτάσεις, κύριε Κουκούλη, αν δεν περάσουμε από τη Νομική Σύμβουλο του Δήμου.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Κατά πλήρη κυριότητα ανήκει στον Δήμο. Αλλά έτσι και αλλιώς, η περιουσία όλων των κληροδοτημάτων ανήκει κατά κυριότητα στον Δήμο, αλλά η διαχείρισή του και το αποτέλεσμα της διαχείρισης είναι το κληροδότημα. Λέει σε κάθε περίπτωση ο δωρητής, ότι σας δίνω αυτό το ακίνητο στον Δήμο, αλλά για συγκεκριμένο σκοπό που αυτός ο σκοπός και η εκπλήρωσή του συνιστά το κληροδότημα. Δεν θα μπω στη νομική αμφισβήτηση κατά πόσο είναι σωστό ή όχι. Αλλά είναι ένα θέμα εκεί πιστεύω. Γιατί αν θεωρεί κληροδότημα, τότε θα πρέπει να εγκρίνει την όποια, πρώτα-πρώτα την παραχώρηση πρέπει να την κάνει η Επιτροπή Κληροδοτημάτων, αν θεωρηθεί κληροδότημα. Αν θεωρηθεί, όπως θεωρείται μέχρι τώρα. Υπάρχει ένα ερωτηματικό εκεί.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εδώ είναι. Το δωρηθέν ακίνητο περιήλθε εξ ολοκλήρου κατά πλήρη κυριότητα στον Δήμο Αιγίνης.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Δεν έχει καθόλου σημασία. Εκείνο λοιπόν το οποίο λέω, ότι εκτός από το συμβόλαιο το οποίο ήταν το αρχικό του δωρητή, του Ιωάννη Γκίκα, μετά υπάρχει μία δικαστική απόφαση, που αλλάζει τον σκοπό του κληροδοτήματος. Δηλαδή τότε ο Πρόεδρος της Επιτροπής Κληροδοτημάτων, ο κύριος Γκότσης νομίζω ήταν, σωστά; Είχε προσφύγει στο Δικαστήριο...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κακώς ανέφερε ότι ήταν εκπρόσωπος και ο Δήμαρχος. Έκανε λάθος, ναι. Αυτή είναι η θέση και της Νομικής Συμβούλου του Δήμου μας. Έκανε λάθος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το αναγνωρίζει νομίζω και τον συγχωρούμε.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Θέτω ορισμένα ερωτηματικά. Και αποφάσισε λοιπόν τότε το Δικαστήριο κάτι, το οποίο συμβαίνει μόνο στα κληροδοτήματα. Όταν έχεις σε απόλυτη κυριότητα ένα ακίνητο, δεν υπάρχει κανένας περιορισμός το τι να το κάνεις. Τα κληροδοτήματα έχουν τέτοιο περιορισμό. Και ως κληροδότημα λοιπόν πιστεύω, μπορεί να κάνω λάθος και μακάρι να κάνω...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Είναι δωρεάν ακινήτου υπό τρόπον.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Κύριε Δήμαρχε, δεν θα διαφωνήσουμε. Μακάρι να είναι έτσι όπως το λέτε, διότι λύνει χέρια. Η απόφαση λοιπόν του Δικαστηρίου λέει, ότι αλλάζω τον σκοπό του δωρητή και λέω, ότι δεν θα γίνει ξενοδοχείο, αλλά θα γίνει Αθλητικό Κέντρο και αίθουσα πολλαπλών χρήσεων. Που το προϊόν της εκμετάλλευσης αυτών των δύο κτιρίων, θα πηγαίνει για τους σκοπούς, ποιανού;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Των παιδιών, των φοιτητών.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Σκοπός του κληροδοτήματος;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δεν είναι κληροδοτήμα αυτό.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Άρα για τους σκοπούς ποιανού; Του Δήμου;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Απεβίωσε και ...περιήλθε εξ ολοκλήρου, κατά πλήρη κυριότητα στον Δήμο Αίγινας.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Βάζω τα ερωτηματικά

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Και προέκυψε αυτό, διότι είναι μία πράξη υπό τρόπον. Εγώ δεν είμαι Νομικός, αλλά με καθοδήγησε ...

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Δεν αμφιβάλλω, και το ξαναλέω για πολλοστή φορά. Μακάρι να είναι έτσι και να μην εμπλέκεται καθόλου η Διεύθυνση Κληροδοτημάτων και άλλες ιστορίες. Αλλά εκεί είναι ένα ερωτηματικό. Είναι ένα ερωτηματικό, για μένα τουλάχιστον. Μακάρι να είναι έτσι. Από κει και πέρα λοιπόν, που μακάρι να είναι έτσι, αποφασίζει ο Δήμος ως κύριος αυτού του ακινήτου, να το διαθέσει για την κατασκευή ενός κλειστού γυμναστηρίου. Στο μεταξύ όμως, από τότε που είχαμε συζητήσει για τα ΣΔΙΤ, υπάρχει μία ρητή διαβεβαίωση της Περιφέρειας, από τον Αντιπεριφερειάρχη, ότι διαθέτει ένα συγκεκριμένο ποσό, αμέσως δεσμεύεται για να κάνει αυτό το κλειστό γυμναστήριο.

Έχουμε λοιπόν από τη μία μεριά την προοπτική της κατασκευής μέσω ΣΔΙΤ και από την άλλη την ρητή διαβεβαίωση του Αντιπεριφερειάρχη, ότι μπορεί να το κατασκευάσει αμέσως. Το ερώτημά μου είναι, γιατί να επιλέξουμε τη μία ή την άλλη;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: *εκτός μικροφώνου* ... μία πρόταση του Υπουργείου, που εξ ορισμού μας λέει, ότι θα έχετε κλειστό γυμναστήριο; Και ας πάρουμε λοιπόν και την άλλη περίπτωση. ...Εάν μπορέσουν να μας εξασφαλίσουν κι άλλο να το δεχτούμε. Και με φούσκα και με μπαλόνι και με οτιδήποτε. Γιατί να μην προχωρήσουμε τώρα;

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Εγώ βάζω το ερωτηματικό, γιατί πιστεύω ότι η διαβεβαίωση της Περιφέρειας είναι πιο ισχυρή, ή αν θέλετε εξίσου ισχυρή με την διαβεβαίωση της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού. Η Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, για να ξεκινήσει όλη αυτήν την διαδικασία και να το κάνει με ΣΔΙΤ, έχει μία διαδικασία μεγάλη. Και από την άλλη μεριά, ποιος θα πληρώνει τον παραχωρησιούχο, λέει ότι θα τον πληρώνει η Γενική Γραμματεία; Το κράτος; Ο άνθρωπος που θα βάλει τα χρήματά του, θέλει κάθε χρόνο ένα ενοίκιο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δεν έχουμε καμία σχέση

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Δεν έχουμε καμία σχέση;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: *εκτός μικροφώνου*

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Μόνο την λειτουργία και τη συντήρηση και όλα τα σχετικά. Εγώ το ξαναλέω. Βάζω δύο ερωτηματικά. Το ένα, κατά πόσο ο Δήμος είναι απολύτως κύριος, και μακάρι να είναι έτσι, αλλά το πιο ισχυρό ερωτηματικό που βάζω, είναι γιατί να προτιμήσουμε την διαδικασία ΣΔΙΤ, και όχι την άλλη διαδικασία που εκτιμώ ότι είναι ασφαλέστερη. Δεν υπάρχει διαβεβαίωση από την Περιφέρεια;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Τι να την κάνουμε την διαβεβαίωση; Εδώ ματώνουμε για να εντάξουμε στο ΠΔΕ ένα έργο. Τι διαβεβαίωση;

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Είναι ενταγμένο καθόλου σε κάποιο προϋπολογισμό; Νομίζω ότι είναι στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας 1.200.000€, δεν ξέρω κι εγώ πόσο, για την κατασκευή του Κλειστού. Μήπως είναι κάποιο θέμα, το οποίο αν το παραχωρήσουμε στην Γενική Γραμματεία, κάνουμε την άλλη επιλογή;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κύριε Κουκούλη, αν δεν αποφασίσουμε σήμερα, επειδή υπάρχουν πολλές καθυστερήσεις σε επίπεδο διαβούλευσης για το θέμα του κλειστού, θα υπάρξει πρόβλημα. Καλώ κύριε Πρόεδρε, εσάς και τα μέλη, να το υπερψηφίσετε, για να εξασφαλίσουμε την δυνατότητα να έχουμε κλειστό γυμναστήριο. Τώρα, το αν μπορούμε και από πλευράς της Περιφέρειας να εξασφαλίσουμε συγκεκριμένες πρωτοβουλίες, που θα οδηγήσουν σε ένα αποτέλεσμα, που θα δώσει πιθανόν λύση στο πρόβλημα, η Αίγινα έχει 83 τετραγωνικά χιλιόμετρα. Είναι μεγάλο νησί. Έχουμε δηλαδή, αν θέλετε, τον τρόπο να διαχειριστούμε το πρόβλημά μας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κύριος Κοττάκης πρώτα ως αρχηγός συνδυασμού. Ακόμα είναι, έχετε θητεία ακόμα. Μέχρι 31-8^{ου} θα είστε αρχηγός, εκτός από αυτούς που είναι ισόβιοι.

ΚΟΤΤΑΚΗΣ: Έχω τον λόγο. Πρώτα απ' όλα με θλίβει το γεγονός για την έριδα, όσον αφορά την πατρότητα του έργου. Κύριε Πρόεδρε, προστατεύστε με.

Μετά την 20ετή θητεία μου στο θεατρικό σχήμα του Μορφωτικού Συλλόγου, δηλώνω δημόσια ότι, μάλλον διαπιστώνω μετά την τοποθέτηση του κυρίου Δημάρχου και των κυρίων Συναδέλφων, διαπιστώνω το πόσο κακός ηθοποιός είμαι.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Είσαι προσβλητικός, είσαι απαράδεκτος και προσβλητικός, να το πάρεις πίσω...

ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΟΙ ΔΙΑΛΟΓΟΙ...

ΚΟΤΤΑΚΗΣ: Θα κάνω αίτηση, όχι, δεν κακοχαρακτήρισα κανέναν. Δεν κατηγορήσα κανέναν. Για τον εαυτό μου μίλησα.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ο κύριος Κουκούλης θέλει αποτέλεσμα και προσπαθεί μέσα από τις συνθήκες που επικρατούν, να οδηγηθεί σε μία συγκεκριμένη πρόταση. Είναι κακό αυτό;

ΚΟΤΤΑΚΗΣ: Καθ' όλη την διάρκεια της θητείας μου στο Δημοτικό Συμβούλιο, ήμουν ευγενέστατος, δεν καταχράστηκα τον χρόνο. Συνεχίζω.

Θα κάνω λοιπόν αίτηση, να μου δοθούν τα πρακτικά. Δεν χρειάζονται διασκευή, είναι έτοιμο το θέατρο του παραλόγου. Ευχαριστώ πάρα πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ. αφήστε τώρα τους πρωταγωνιστές, γιατί θα ... Όχι κύριε Δήμαρχε, κύριε Δήμαρχε τώρα. Δεν κρατάμε με το ζόρι εδώ κανέναν.

Λοιπόν, κύριε Τζίτζη Φίλιππα.

ΤΖΙΤΖΗΣ Φ.: Πριν από ένα τέταρτο, πέρασε ένα θέμα, το 3^ο-4^ο, που ήταν υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης. Και πολύ σύντομα θα υπογραφεί προγραμματική σύμβαση για το γήπεδο. Ταρτάν και στίβο. Και το κλειστό είναι ένα θέμα που είναι 20 χρόνια, 30 χρόνια. Δια-

λύθηκε μία ομάδα, μία ομάδα ανέβηκε, πήγε εκεί που πήγε ψηλά. Κάθε μέρα παιδιά βόλεϊ και μπάσκετ προπονούνται, και έχουμε έρθει τώρα 3,5 χρόνια, ενώ υπογράφουμε σε μισό χρόνο την προγραμματική σύμβαση για τον στίβο και το ποδόσφαιρο, δεν μπορούμε να έχουμε ήδη υπογράψει μία σύμβαση προγραμματική για το κλειστό γυμναστήριο.

Η κυρία Κανελλά είχε πει κάτι στο προηγούμενο Συμβούλιο, δεν πήρε απάντηση, όπως κι εγώ δεν πήρα απάντηση, τι γίνεται και που έχουμε οδηγηθεί. Ας τα ξεχάσουμε, αλλά πάντα τα ξεχνάμε. Αν δεν ... ποιος φταίει τελικά, πως θα ξεκινήσουμε κάποτε να γίνει αυτό το κλειστό.

Προσωποποίηση κύριε Δήμαρχε δεν είχα ποτέ για το κλειστό και για τον Αθλητισμό. Είναι και άλλοι εθελοντές και Σύλλογοι που αγωνίζονται καθημερινά και ποτέ δεν προσωποποίησα. Και δεν ξέρω γιατί το κάνετε αυτό. Ενώ στην αρχή λέτε άλλα λόγια, μετά λέτε άλλα λόγια. Δεν ξέρω ποιος πραγματικά είναι ο εαυτός σας. Εγώ πιστεύω ότι είναι ο πρώτος. Αλλά μετά μας λέτε άλλα, ότι προσωποποιούμε και προσπαθούμε να οικειοποιηθούμε καταστάσεις.

Το ΣΔΙΤ προχώρησε, γιατί κάποιος Βουλευτής και κάποιος Δημοτικός Σύμβουλος πήγε εκεί. Και δεν το έχετε αναφέρει ποτέ από το στόμα σας. Αυτή είναι η αλήθεια.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ο Δημοτικός Σύμβουλος πήγε μόνος του; Τι είναι αυτά που λέτε τώρα; Έτσι πάει ο κάθε Δημοτικός Σύμβουλος μόνος του, χωρίς την έγκριση της Διοίκησης; Σας παρακαλώ. Δηλαδή ο κάθε ένας τραβάει τον δρόμο του; Δεν κατάλαβα.

ΤΖΙΤΖΗΣ Φ.: Μόνος του πήγε κύριε Δήμαρχε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δεν κατάλαβα. Ένας μάλιστα Δημοτικός Σύμβουλος της πλειοψηφίας τραβάει τον δρόμο του και πάει; Σε συνεννόηση με τον Δήμαρχο γίνεται πάντα αυτό. Σας παρακαλώ.

ΤΖΙΤΖΗΣ Φ.: Εντάξει Δήμαρχε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δεν αμφισβήτησα το ενδιαφέρον σας, σας παρακαλώ.

ΤΖΙΤΖΗΣ Φ.: Σας ενημέρωσε μετά ο κύριος Δημοτικός Σύμβουλος ότι πήγε. Σας ενημέρωσε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κακώς αν έγινε αυτό. Έπρεπε πρώτα να ενημερώσετε και μετά να πάτε. Έτσι κάνει ένας υπεύθυνος Δημοτικός Σύμβουλος. Σας παρακαλώ πάρα πολύ.

ΤΖΙΤΖΗΣ Φ.: Τι παρακαλάτε κύριε Δήμαρχε; Το παρακαλώ, τι παρακαλάτε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, να παρακαλέσω κι εγώ να σταματήσει το θέμα.

ΤΖΙΤΖΗΣ Φ.: Τελείωσε το θέμα. Όταν είχε γίνει αυτό με το ΣΔΙΤ, είχαν ζητήσει να στείλουμε ένα τοπογραφικό. Το πρώτο που είχαμε στείλει, ήταν του Γκίκα και είχα μιλήσει με τη Νομική Σύμβουλο του Δήμου και είπε, ότι δεν μπορούμε γιατί δεν είναι δικιά μας αρμοδιότητα. Και τώρα εσείς έχετε την γραπτή διαβεβαίωση, ότι μπορούμε. Μακάρι να είναι όπως τα λέτε. Μακάρι, έστω και τώρα, και την τελευταία στιγμή.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κάντε άλλη πρόταση να περάσει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τώρα μη το περιπλέκουμε το θέμα.

ΤΖΙΤΖΗΣ Φ.: Να τελειώσω κύριε Πρόεδρε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συνεχίστε, συνεχίστε.

ΤΖΙΤΖΗΣ Φ.: Είπατε, ότι η Διεύθυνση Κληροδοτημάτων, και το ανέφερε και ο κύριος Κουκούλης, ο πρώην Δήμαρχος, ότι έχετε την ρητή διαβεβαίωση ότι θα προχωρήσει. Εκεί αυτό το θέμα είναι πάρα πολύ περίπλοκο, της γραφειοκρατίας. Είναι ακόμα πιο περίπλοκο και από άλλα. Το Υπουργείο Οικονομικών με τα κληροδοτήματα. Αν εσείς πιστεύετε ότι θα προχωρήσει επιτέλους και μετά την προσπάθεια του κυρίου Γκότσης, την πολύ μεγάλη προσπάθεια που είχε βάλει και την ταμπέλα, μακάρι και τώρα. Έστω και τώρα και στο παρά ένα να γίνει. Και να γίνει και το καλοκαίρι, να γίνει και να το υπογράψετε. Είχε βάλει μία ταμπέλα ο κύριος Γκότσης, ότι ξεκινάει το έργο, το 2004.

Αυτό που έχω να πω είναι, ότι είναι άλλη μία προσπάθεια, αλλά υπάρχει και το έντονο ενδιαφέρον του κυρίου Κατσικάρη. Δεν ξέρω αν μπορούμε αυτό που είπε ο κύριος Κουκούλης, ότι υπάρχει αυτή η μεγάλη προσπάθεια και αυτή η μεγάλη βοήθεια. Ναι, αν υπάρχει αυτή η προσπάθεια, να την κάνουμε. Και αν υπάρχει και κάποια άλλη προσπάθεια από κάποιο Σύλλογο, που θέλει να κάνει την προσπάθεια, να τον βοηθήσουμε. Πρέπει να το κάνουμε με κάθε τρόπο. Ή θα γίνει τώρα, ή δεν θα γίνει ποτέ. Είναι ξεκάθαρο το πράγμα. Δεν πάει άλλο. έπρεπε να είχαμε υπογράψει προγραμματική σύμβαση. Έπρεπε να είχε μπει ένα μπαλόνι. Έπρεπε να είχαν γίνει κάποια πράγματα. Κι εγώ έχω ευθύνη, αλλά και κάποιοι άλλοι έχουν ευθύνη. Όσο έχω ευθύνη, εκεί που πήγε στην Κυψέλη και όπως πήγε πριν. Και μιλάτε για ΤΥΔΚ. Τι δουλειά έχει η ΤΥΔΚ με την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού. Καμία δουλειά η ΤΥΔΚ. Η ΤΥΔΚ είναι Περιφέρεια.

Λοιπόν, όλο με διακόπτετε, αλλά δεν πειράζει. Εγώ δεν σας διακόπτω. Εσείς με διακόπτετε περισσότερες κύριε Δήμαρχε.

Λοιπόν, έστω και αυτήν την φορά αν γίνει, μακάρι να γίνει, αλλά δεν ξέρω, έχω κάποιες επιφυλάξεις γενικά με την Διεύθυνση Κληροδοτημάτων και μακάρι αυτό να είναι ξεκάθαρο, όπως είπατε κύριε Δήμαρχε εσείς και αυτό να προχωρήσει.

Λοιπόν, αυτά ήθελα να πω. Φυσικά θα το υπερψηφίσω για το καλό του αθλητισμού. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, η κυρία Κανελλά, ο κύριος Γκότσης, ο κύριος Πτερούδης και μετά οι πολίτες.

ΚΑΝΕΛΛΑ: Εγώ πιστεύω, το είχα πει και την άλλη φορά, ότι με την Αίγινα έχουμε τελειώσει, πρέπει να βρούμε έναν χώρο εκτός Αίγινας και όσον αφορά το γήπεδο και όσον αφορά τον κυματοθραύστη, να πάμε στο Λεόντι, γιατί κάποια στιγμή πρέπει να φύγουμε από την Αίγινα. Συνέχεια μιλάμε για αποκέντρωση αλλά μένει μόνο και πάντα στα χαρτιά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Ο κύριος Γκότσης.

ΓΚΟΤΣΗΣ: Καταρχήν, επειδή είναι και επί προσωπικού κιόλας, να πω ότι είχε μπει ταμπέλα το 2002, για το κλειστό γυμναστήριο. Συμφωνώ, είχε μπει ταμπέλα. Χρηματοδότησε το πρόγραμμα «ΕΛΛΑΔΑ 2004» τότε για κλειστό γυμναστήριο εκεί. Αλλά μετά, δεν εκλέχθηκα κιόλας, και άλλαξε και όλη η σκέψη. Επομένως δεν μπορούσε να προχωρήσει αυτό το έργο. Και άλλα προβλήματα που υπήρχαν εκεί.

Εγώ πράγματι, αυτό που θέλω να πω είναι το εξής. Γιατί χάσαμε πάλι ένα χρόνο και παραπάνω, γιατί το 2013 τον Φεβρουάριο, υπήρχε έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, όταν είχαν προταθεί τα δύο οικοπέδα, ότι υπάρχουν προβλήματα πολεοδομικά. Ήταν γνωστά αυτά τα θέματα και τα γνώριζε η Δημοτική Αρχή. Είχε η Γενική Γραμματεία επισημάνει, ότι αυτά τα δύο οικοπέδα, έχουν πολεοδομικά προβλήματα. Έχει κάνει έγγραφες απαντήσεις και είναι και γνωστά στην Δημοτική Αρχή. Αλλά η Δημοτική Αρχή προχώρησε και πήρε δύο αποφάσεις.

Τη μία απόφαση που πήρε για τους όρους δόμησης, η αλλαγή των όρων δόμησης και τον Νοέμβριο τελευταία φορά, πριν 2-3 μήνες, πήραμε καινούργια απόφαση για παραχώρηση των χώρων αυτών. Σήμερα ερχόμαστε και λέμε ότι αυτές οι αποφάσεις κατά την άποψη

μας δεν προχωράνε, γιατί κάνουν καλό στην Γενική Γραμματεία, η Περιφέρεια, ας το πούμε, διαπιστώνει ότι δεν μπορεί να προχωρήσουν, λόγω αυτών των προβλημάτων.

Εγώ θα συμφωνήσω, ότι και αυτά που είπε ο κύριος Δήμαρχος, ότι πρέπει να κάνουμε αυτήν την αλλαγή, αλλά και από αυτά που είπε ο κύριος Κουκούλης, προβληματισμός και τα ερωτηματικά που έχει. Πράγματι, για να πας στο Δικαστήριο, στο Εφετείο και να αλλάξεις τον σκοπό, το πας για κληροδότημα και έρχεται και η αλλαγή του. Γιατί όπως λέει το κληροδότημα, το 50% τα έσοδα πάνε στον Δήμο και το 50% πάνε σε φοιτητές.

Εμείς παλαιότερα είχαμε και έσοδα από τον χώρο αυτόν και τα δίνουμε σε φοιτητές. Επομένως λειτουργούσε και σαν κληροδότημα. Τα λέω αυτά, ότι αυτοί οι χειρισμοί που θα γίνουν από δω και στο εξής, πρέπει να είναι πολύ λεπτοί και συντονισμένοι, ώστε να έχει αποτέλεσμα και μην ξαναβρεθούμε στην γραφειοκρατία του Δημοσίου, των κληροδοτημάτων, ή οποιοδήποτε άλλο που μπορεί να φέρει εμπόδια στο έργο αυτό.

Οποσδήποτε, από το έργο που θα γίνει, το κληροδότημα, οποσδήποτε από το έργο αυτό υποχρέωση μας είναι να εκπληρώνονται οι όροι του δωρητή, δηλαδή πάλι οι φοιτητές από τα έσοδα θα μπορούν να παίρνουν κάποια χρήματα, που θα έχει το Αθλητικό Κέντρο. Εγώ νομίζω θα έχει. Τέλος πάντων, εγώ πιστεύω ότι θα έχει μία καλή, σωστή διαχείριση, θα υπάρχουν πολλαπλά τα έσοδα. Ακόμα και για χρήση εκδηλώσεων μπορεί να γίνει.

Ολοκληρώνω εγώ. Αυτό που θέλω να πω είναι, ότι, είπε ο κύριος Δήμαρχος ξεπεράστηκε το πρόβλημα αυτό. Η Νομική Σύμβουλος έχει δώσει θετική απάντηση ότι είναι στον Δήμο. Καλό είναι να υπήρχε χρηματοδότηση από τότε κατευθείαν, ώστε ο Δήμος να προχωρούσε μόνος του στη δημοπράτηση. Με την παραχώρηση κάποιοι άλλοι κάνουν αυτές τις διαδικασίες, δηλαδή μέσω ΣΔΙΤ. Λέω, ότι καλύτερο ήταν να υπήρχε χρηματοδότηση, ώστε ο Δήμος κατευθείαν να προχωρούσε στη δημοπράτηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, διαπιστώνω ότι πλατειάζουμε πολύ και περνάει η ώρα. Όχι, δεν το λέω για σας, γενικά.

ΓΚΟΤΣΗΣ: Εγώ ολοκλήρωσα. Δεν υπάρχει καμία αντίρρηση δηλαδή να συμφωνήσουμε σε όλα αυτά τα θέματα. Είναι έργα που πρέπει να γίνουν και μακάρι να γίνουν το συντομότερο.

ΠΤΕΡΟΥΔΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, εγώ θεωρώ, ότι ο θέμα των ΣΔΙΤ είναι αρκετά πολύπλοκο κύριε Δήμαρχε. Δηλαδή και παραχώρηση να κάνετε αύριο στην Γενική Γραμματεία, για να ξεκινήσει η διαδικασία και για να φθάσει να ίσως να έχει, να ξεκινήσει το έργο αυτό, θέλει 2 χρόνια και. Θυμάμαι, πριν από 5 χρόνια που είχε γίνει πάλι η προσπάθεια των ΣΔΙΤ και ενταχθεί στα ΣΔΙΤ κλπ., σταμάτησε. Και δεν σταμάτησε για την ακαταλληλότητα του οικοπέδου. Δεν το είχαν πάρει χαμπάρι τότε, του οικοπέδου της Κυψέλης. Αλλά σταμάτησε διότι δεν υπήρχαν ενδιαφερόμενοι κλπ., κλπ. Ήρθαν δύο φορές Γερμανοί εδώ, αλλά εγώ νομίζω είναι πολύ πολύπλοκο, τα ΣΔΙΤ είναι πολύπλοκα.

Εν πάση περιπτώσει, υπάρχει μία διαβεβαίωση, και σημερινή ακόμη, του κυρίου Κατσικάρη, ότι υπάρχουν 1.200.000€ για την κατασκευή κλειστού γηπέδου. Εγώ δεν είμαι αντίθετος. Δεν ξέρω αν υπάρχει Σολομώντειος λύση, να πει κανείς ότι το παραχωρούμε, να πάρουμε απόφαση ότι το παραχωρούμε, εάν δεν υπάρχει δέσμευση της Περιφέρειας. Λέω, ερώτηση κάνω. Εάν υπάρχει δέσμευση της Περιφέρειας ότι μπορεί να έχουμε τα χρήματα αυτά, εγώ θα ήθελα να το κάνει ο Δήμος της Αίγινας. Και θα το κάνει και πάρα πολύ γρήγορα.

Και μία δεύτερη, αν ακόμα έχει το πρόβλημα του κληροδοτήματος το συγκεκριμένο κτήμα, σήμερα, επειδή και η γη είναι πάρα πολύ φθηνή στην Αίγινα, έχει φθηνώνει αρκετά, θα μπορούσαμε ίσως να δούμε και την περίπτωση, το να βρούμε και να αγοράσουμε 4 στρέμματα, 5 στρέμματα, υπάρχουν άνθρωποι οι οποίοι μπορούν να συνεισφέρουν και να δωρίσουν στον Δήμο και εκείνοι να το παραχωρήσουν στον Δήμο και να κάνει με την Περιφέρεια αυτό το κλειστό. Εάν υπάρχει πρόβλημα με το κληροδότημα. Πολύ φοβάμαι δηλαδή, ότι αυτό που είπε και ο κύριος Γκότσης και ο κύριος Κουκούλης και ο κύριος Τζίτζης νομίζω, μήπως μπλέξουμε πάλι με το κληροδότημα. Φοβάμαι λοιπόν,

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παιδιά, τώρα κάνουμε διάλογο; Ας ολοκληρώσουμε.

ΠΤΕΡΟΥΔΗΣ: Εγώ νομίζω, δεν ξέρω. Αν υπάρχει τρόπος να πάρουμε, να έχουμε επιφύλαξη όσον αφορά την παραχώρηση, και να μπορέσουμε να βρούμε. Υπάρχουν άνθρωποι, που θα μπορούσαν να αγοράσουν το οικόπεδο, ιδιώτες, σήμερα και να το δωρίσουν στον Δήμο. Εγώ θα είμαι ένας εκ των ιδιωτών αυτών που θα βοηθήσει. Αυτά είχα να πω και νομίζω ότι....

(ταυτόχρονοι διάλογοι εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εδώ απευθύνεστε για να μην αρχίσει ο διάλογος. Βλέπω ότι, εντάξει, εγώ περισσεύω τότε. Έχουν σηκώσει και άλλοι χέρι.

ΠΤΕΡΟΥΔΗΣ: Αυτό ήθελα να πω, ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Απλώς...

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ: Κύριε Πρόεδρε, μία μικρή παρέμβαση. Αν έχουμε να κάνουμε με τα κληροδοτήματα, αν και πετάχτηκε ο κύριος Δήμαρχος χωρίς να γραφτεί στο μικρόφωνο, μπορούμε να εκμεταλλευτούμε και να έχει έσοδα μέσα από το κυλικείο και μέσα από τις διαφημίσεις και να καλύψουμε τους όρους του κληροδοτήματος. Αυτό ήταν παρέμβαση, το είπε και ο κύριος Δήμαρχος και συμφωνώ με αυτό, παρότι δεν είχε γραφτεί στα πρακτικά. Τίποτα άλλο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Ο κύριος Νικολούζος. Ο κύριος Δρόσος.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ: Κύριε Δήμαρχε, τυχαίνει να είμαι Πρόεδρος του ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ στις δύο τελευταίες εκλογικές αναμετρήσεις και έχουμε κάνει μία μεγάλη προσπάθεια με ανθρώπους που αγαπάνε τον αθλητισμό και το ξέρετε και εσείς. Εκτός από αυτούς που αναφέρατε, είναι και άλλοι, οι οποίοι έχουν συμπαρασταθεί δίπλα μας, οι οποίοι έχουν συμπαρασταθεί σε αυτήν την προσπάθεια.

Εκείνο το πρόβλημα που είναι αυτή τη στιγμή, είναι το εξής. Και πριν μία ώρα μίλησα με τον κύριο Κατοικάρη, μέσα από εδώ, από την αίθουσα και του είπα για το θέμα που υπάρχει. Ο κύριος Κατοικάρης με διαβεβαίωσε ότι εάν η λύση του κληροδοτήματος Γκίκα μπορεί να γίνει δηλαδή γήπεδο κλειστό, το χρηματοδοτεί ακόμα και την Πέμπτη. Δηλαδή ακόμα και αύριο το βάζει στο Περιφερειακό Συμβούλιο για να χρηματοδοτηθεί. Αυτήν την διαβεβαίωση έχω και μάλιστα μου είπε και την λέω και δημόσια, να την πω και σε σας προσωπικά.

Αυτή τη στιγμή λοιπόν πηγαίνουμε που; Στο ΣΔΙΤ. Με τι προοπτικές; Παραχωρούμε ένα κτήμα στην Γενική Γραμματεία Αθλητισμού και περιμένουμε κάποιον ιδιώτη, κάποια στιγμή να χρηματοδοτήσει ένα έργο. Ο ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ, τόσο τα τμήματα μπάσκετ όσο και του βόλεϊ, έχουν καταφέρει τα δύο τελευταία χρόνια τα ακατόρθωτο. Η ομάδα του μπάσκετ μετά από πολλά χρόνια κατάφερε και ανέβηκε δύο κατηγορίες. Του χρόνου δεν θα έχουμε μπάσκετ στην Αίγινα. Η ομάδα δεν θα μπορεί να παίξει, γιατί απαγορεύεται σε ομάδα Β' κατηγορίας να παίζει σε ανοικτό γήπεδο όπως και φέτος με μεσολάβηση ανθρώπων, όπως ο Φίλιππος ο Τζίτζης, όπως κι εσείς κύριε Δήμαρχε με τις προσωπικές σας γνωριμίες, καταφέραμε να παίξει μόνο στο ανοικτό. Του χρόνου δεν μπορούμε. Είναι σαφής ο όρος της προκήρυξης του πρωταθλήματος. Τι θα κάνουμε;

Εάν φτιάξουμε ένα κλειστό μετά από 3-4 χρόνια, δεν θα έχουμε ούτε μπάσκετ, ούτε βόλεϊ στο νησί. Εγώ θα ήθελα να συμφωνήσω και με τις δύο λύσεις. Δηλαδή και με την λύση να βρεθεί ένα οικόπεδο. Είπατε ότι υπάρχουν 83.000 στρέμματα στην Αίγινα. Πολύ ωραία. Όλη η έκταση. Εμείς δεν θέλουμε πολλά. Τρία στρέμματα θέλουμε. Είναι δυνατόν να μην έχουν βρεθεί 3 στρέμματα; Ξέρετε πολύ καλά, χάσαμε έναν ολόκληρο χρόνο στην Κυψέλη, γιατί υπήρξαν παρατυπίες, παρά την προσπάθεια του Γιάννη του Παπαδόπουλου, που τον ευχαριστώ εδώ δημόσια, βρέθηκε ο άνθρωπος που όταν φθάσαμε στην Πολεοδομία, να πει, δεν

πάμε φυλακή. Γιατί όλο το οικοπέδο είχε προβλήματα σοβαρά και δεν μπορούσε να οικοδομηθεί.

Αυτή τη στιγμή λοιπόν ποιο είναι το μείζον πρόβλημα; Ότι οι ομάδες του χρόνου πρέπει να παίξουν σε κλειστό γυμναστήριο. Τι πρέπει να κάνουμε; Το ΣΔΙΤ δεν είναι λύση για μένανε. Τώρα, εάν όμως το θεωρείτε για λύση, η οποία είναι εφικτή, ας προχωρήσουμε και αυτό που είπε ο κύριος Πτερούδης, στην αγορά ενός οικοπέδου και να προχωρήσουμε στην κατασκευή μέσω της Περιφέρειας και ο κύριος Περιφερειάρχης είναι σαφέστατος ότι υπάρχουν τα λεφτά και μας τα δίνει. Δεν είναι δυνατόν η Σαλαμίνα να φτιάχνει τρίτο κλειστό γυμναστήριο, τα Μέθανα να έχουν κλειστό γυμναστήριο, η Ύδρα να φτιάχνει κλειστό γυμναστήριο και η Αίγινα να μην έχει κλειστό γυμναστήριο με τόσες ομάδες. Σας ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχουμε φθάσει στους πολίτες. Η διαδικασία θα τηρηθεί. Μετά δεν, τι; Όχι. Στους πολίτες.

ΝΙΚΟΛΟΥΖΟΣ ΣΤΑΘΗΣ: Καλησπέρα. Εγώ θέλω να πω ότι έχουν γίνει αρκετά Συμβούλια και μάλιστα δύο φορές έχει παραχωρηθεί ένας χώρος της Κυψέλης στην Γενική Γραμματεία. Το χαρτί που έστειλε η Γενική Γραμματεία ήταν επειδή έλεγε ο δρόμος είναι στενός, αντί για 4,5 μέτρα, 4 μέτρα, γιατί ήταν λέει σε τρεις κλίμακες. Πράγματα ανεπίσημα. Ούτε ουσιώδη. Το ουσιώδες που δεν προχωράει, για να τα βάλουμε τα πράγματα στη θέση τους, είναι γιατί δεν είναι οικοδομήσιμο. Η Κυψέλη δεν είναι ένα οικοπέδο οικοδομήσιμο. Παρ' όλο που οι Υπηρεσίες του Δήμου βεβαιώνανε μέχρι και σήμερα, ότι είναι οικοδομήσιμο.

Λοιπόν, για να ξεκαθαρίζουμε τις καταστάσεις, καταρχήν του Γκίκα είναι οικοδομήσιμο; Κατά δεύτερον λοιπόν, στον Γκίκα, αν διαβάσετε την απόφαση και περιμένω από τον κύριο Γκότση να την φέρει σήμερα εδώ, στο Συμβούλιο. Έχετε την απόφαση κύριε Γκότση, την έχετε όμως, που λέει ρητά και κατηγορηματικά μέσα η απόφαση, ότι δεν δύναται να γίνει κλειστό με ΣΔΙΤ. Η απόφαση το λέει η δικαστική που έχετε πάρει εσείς.

ΓΚΟΤΣΗΣ: εκτός μικροφώνου ... η απόφαση

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τώρα κάνουμε διάλογο; Συντομεύετε και γίνετε συγκεκριμένοι. Έχει εξαντληθεί ο χρόνος.

ΝΙΚΟΛΟΥΖΟΣ ΣΤΑΘΗΣ: Πότε ήταν που κάνατε εσείς την έφεση; Την έφεση που κάνατε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κάνουμε διάλογο τώρα; Λοιπόν, ολοκληρώνετε, να το βάλω σε ψηφοφορία το θέμα. Πρέπει να τελειώνουμε. 11 η ώρα είναι.

ΝΙΚΟΛΟΥΖΟΣ ΣΤΑΘΗΣ: Εγώ λέω να επανεξετάσετε κύριε Γιαννούλη αν πραγματικά η απόφαση είναι ότι δικαιούται να γίνει μέσω ΣΔΙΤ στο Γκίκα. Ενώ μπορεί να γίνει κανονικά με χρήματα του Δήμου ή της Περιφέρειας, ή του κράτους. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πρέπει να κρατάω χρόνο από την αρχή, να τελειώνει η υπόθεση.

ΚΑΝΕΛΛΑ: Να ρωτήσω κάτι; Το θέμα είναι που θα γίνει, ή πως θα γίνει ή και τα δύο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, το 6^ο θέμα να σας το διαβάσω; Παραχώρηση του ακινήτου Γκίκα στην Γενική Γραμματεία για την κατασκευή κλειστού γυμναστηρίου για την εκπλήρωση του σκοπού του δωρητή. Αυτό είναι το θέμα μας.

ΚΑΝΕΛΛΑ: Άρα το που θα γίνει. Τώρα όλα τα άλλα

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό μου φέρανε. Λοιπόν, κυρία Μαρίνη.

ΜΑΡΙΝΗ ΕΛΕΝΗ: Απλά ήθελα να σας πω λίγο για τα ΣΔΙΤ, διότι έχω την αίσθηση ότι αν κάνετε τώρα την παραχώρηση, δεν μπορείτε να το πάρετε πίσω, οπότε θα πρέπει να συνυπολογίσετε αυτόν τον παράγοντα, αν παραχωρήσετε στη Γενική Γραμματεία, η Περιφέρεια δεν μπορεί να κάνει κλειστό στο συγκεκριμένο ακίνητο.

Πέρα αυτού, ελπίζω ότι οι κύριοι, κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι έχουν συνυπολογίσει το γεγονός ότι όποιος ιδιώτης βρεθεί μετά από 2, 4, 6 άγονους διαγωνισμούς, αν ποτέ βρεθεί, αυτό έχει ούτως ή άλλως δείξει η ιστορία με την ένταξη στα ΣΔΙΤ το 2008. Ένας από τους παράγοντες ήταν, ότι δεν βρέθηκε ποτέ, ή τέλος πάντων άργησαν να βρεθούν οι όποιοι ιδιώτες. Έχετε σκεφθεί πως θα εκπληρωθούν οι σκοποί του διαθέτη; Μιλάτε για ένα κληροδότημα, ή τέλος πάντων κάποιας μορφής κληροδοτήματος, δεν αντιλαμβάνομαι ακριβώς, αλλά οι σκοποί είναι να δίνονται κάποια χρήματα σε κάποιους ανθρώπους. Από τη στιγμή που μελέτη, κατασκευή και εκμετάλλευση, όπως είπε ο κύριος Δήμαρχος, θα έχει 25 χρόνια ο ιδιώτης του έργου και εμείς ως Δήμος, ως Αίγινα, θα πληρώνει την πλήρη λειτουργία αυτού του έργου, αν και εφόσον βεβαίως υλοποιηθεί, πως θα εκπληρώνονται οι σκοποί του διαθέτη;

Θέλω λοιπόν να τα βάλετε σε μία σειρά στο μυαλό σας τα υπέρ και τα κατά, να συνυπολογίσετε τι πάτε να κάνετε, γιατί έχουμε από τη μία μεριά ένα σίγουρο, σε πολλά εισαγωγικά βεβαίως, αλλά μία ρητή δέσμευση ενός Αντιπεριφερειάρχη για ένταξη και από την άλλη μία αβέβαιη υπόσχεση του κυρίου Χατζηδάκη πριν 5 μήνες, όπου δόθηκε η απόφαση, τον Νοέμβριο του 2013 υπήρξε αυτή η απόφαση για όσους δεν το θυμούνται. Το τυράκι ήταν η μαρίνα του Ναυπλίου και όχι βεβαίως το κλειστό στην Αίγινα. Για την μαρίνα του Ναυπλίου ντύσαμε και 16 κολυμβητήρια μαζί και κάποια κλειστά. Μπορώ να σας πω, αν θέλετε, αναλυτικά πόσα ήταν. Ήταν άλλα 6 γυμναστήρια συν 11 κολυμβητήρια με βασικό άξονα βεβαίως την μαρίνα του Ναυπλίου.

Δείτε τα, συνυπολογίστε τα, και πάρτε τις αποφάσεις σας. Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η κυρία Κανελλά.

ΚΑΝΕΛΛΑ: Συγγνώμη, γιατί εγώ είμαι χαζή και δεν καταλαβαίνω. Το πρόβλημα ποιο είναι; Από τη μία είναι η Γενική Γραμματεία και από την άλλη είναι η Περιφέρεια. Το πρόβλημα είναι ποιος θα πιστωθεί το έργο; Ποιος θα φάει τα λεφτά; ποιο είναι; Εξηγείστε μου. Μπορεί κάποιος να εξηγήσει; Και από την άλλη ο Δήμος έχει ένα σωρό εκτάσεις. Και στην Παχιοράχη και από τους Τζίκιδες. Μπορεί να δοθεί εκεί πέρα; Να βρούμε κάποιον χώρο εν πάση περιπτώσει.

Μπορεί κάποιος να εξηγήσει ποιο είναι το πρόβλημα; Από τη μια έχουμε κράτος και από την άλλη κράτος. Τι θέλουμε; Τι ψάχνουμε; Γιατί συζητάμε 1,5 ώρα. Ορίστε, κάποιος να απαντήσει βρε παιδιά που έχει ασχοληθεί με το θέμα. Ποιο είναι; Ποιος θα το πιστωθεί; Αν θα είναι ο Χατζηδάκης ή ο Παπατρεχαγύρευε; Ποιο είναι; Ποιο είναι κύριε Πρόεδρε; Σας ρωτάω κι εσάς, που το βάζετε μέσα στα θέματα. Ή όποιος έχει ασχοληθεί με το θέμα. Ποιο είναι

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα κάνω εγώ εισαγωγή; Είμαι ιδρυτικό μέλος του Συλλόγου Φίλων Μπάσκει ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ Αίγινας το 1988

ΚΑΝΕΛΛΑ: ... την εισαγωγή. Ο κύριος Δήμαρχος. Ποιο είναι το πρόβλημα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχω παλέψει να γίνει το κλειστό και έχω απογοητευθεί. Τίποτα άλλο. και βλέπω ότι συνεχίζεται από το 88. Έτσι;

ΚΑΝΕΛΛΑ: Το πρόβλημα ποιο είναι. Μπορεί κάποιος να μας εξηγήσει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό που υπάρχει από το 88.

ΚΑΝΕΛΛΑ: Μα με κοιτάτε όλοι σαν να μιλάω Κινέζικα βρε παιδιά. Ποιο είναι το πρόβλημα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μπορώ να σας βοηθήσω σε αυτό.

ΚΑΝΕΛΛΑ: Τι είπαμε; Για να ρωτάμε, πάει να πει ότι δεν τα έχετε πει καλά. Χαζοί δεν είμαστε. Σημαίνει ότι δεν δίνετε απαντήσεις. Εμείς θέλουμε ξεκάθαρες, τουλάχιστον εγώ, σε διάφορες απαντήσεις.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Θεωρείτε εξ ορισμού ότι έχετε δίκιο εσείς, δεν κατάλαβα;

ΚΑΝΕΛΛΑ: Όχι.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ε, τότε λοιπόν γιατί το λέτε αυτό, κρατηθείτε λιγάκι.

ΚΑΝΕΛΛΑ: Σας ρωτάω ποιο είναι το πρόβλημα. Ποιο είναι το πρόβλημα; Αν θα το κάνει η Γραμματεία ή αν θα το κάνει ο Περιφερειάρχης για να το πιστωθεί; Ποιο είναι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν μπορούμε να κάνουμε δύο κλειστά; Ένα της Γραμματείας και ένα του Περιφερειάρχη; Άλλη μία πρόταση. Αφού θέλουν να μιλήσουν. Να τους στερήσω τη χαρά;

ΠΕΤΡΙΤΗΣ: Κάτι πολύ γρήγορα. Προφανώς ότι κι εμείς σαν Δημοτικοί Σύμβουλοι που δεν έχουμε διαμορφώσει άποψη, είναι γιατί δεν υπάρχει μία βεβαιωμένη θέση εδώ και πάρα-πάρα πολλά χρόνια, τεχνικο-νομική θέση. Για αυτό κιόλας πάμε από δω, πάμε απ' εκεί, μεταξύ δύο οικοπέδων. Δεν υπήρξε κάποια στιγμή ποτέ κάποιος να μας βεβαιώσει ότι θα πάρουμε αυτήν την κατεύθυνση. Για αυτό κιόλας οι Δημοτικοί Σύμβουλοι και εμείς προσωπικά κι εγώ, μισό λεπτάκι, μας επέλεξε και πήγαμε στην Κυψέλη και τελικά τι κάναμε; Τίποτα. Επιλέξαμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχουμε επιλεχθεί πάρα πολλές φορές.

ΠΕΤΡΙΤΗΣ: Δεν υπάρχει πουθενά μία βεβαιωμένη θέση. Αυτό που προτείνω εγώ είναι να προχωρήσουμε προς δύο κατευθύνσεις. Γιατί; Μισό λεπτάκι. Αυτό λέω, μισό λεπτάκι. Να προχωρήσουμε σε αυτήν την κατεύθυνση και να υπάρξει και άλλη μία, μέσω ιδιωτών και τέτοια και θα δούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, παρακαλώ, παρακαλώ, κύριε Κοττάκης. Να ολοκληρώσουμε το θέμα; δευτερολογία ο κύριος Κοττάκης. Οι επικεφαλείς δευτερολογία και ολοκληρώνεται το θέμα, πάμε σε ψηφοφορία. Το λέω για να μην παρεξηγούμαι.

ΚΟΤΤΑΚΗΣ: Είναι δύο διαφορετικά πράγματα. Το ένα είναι η παραχώρηση του οικοπέδου και το άλλο είναι η κατασκευή του κλειστού γυμναστηρίου. Και να σοβαρευτούμε. Για δεκαετίες είναι Παναγιγνήτικο αίτημα και όχι μόνο αυτό, να μη μιλήσω τώρα για λαϊκό αθλητισμό, μαζικό κλπ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην κάνετε διάλογο τώρα, εντάξει.

ΚΟΤΤΑΚΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, να μην καταχραστώ τον χρόνο να μιλήσουμε για μαζικό λαϊκό αθλητισμό και για την αθλητική υποδομή που υπάρχει στο νησί γενικότερα. Για την ιστορία να αναφέρω κάποια παραχώρηση. Όταν διαλύθηκε το Ίδρυμα Καπράλου και παραχωρήθηκε στην Εθνική Πινακοθήκη, εδώ και, από το 90, πόσο είναι; Κοντεύουν 20 χρόνια τώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Προχωράτε, μην ακούτε. Εγώ νομίζω ότι είναι το ίδιο.

ΚΟΤΤΑΚΗΣ: Και παραχωρήθηκε στην Εθνική Πινακοθήκη. Ζητάω συγγνώμη εγώ τουλάχιστον από αυτούς που μας ακούνε.

Και από την στιγμή που παραχωρήθηκε, δεν έχει γίνει τίποτα. Την ξέρουμε την υπόθεση. Έδωσε λεφτά όλη την ζωή του ο καλλιτέχνης και δεν έχει γίνει τίποτα από το Υπουργείο Πολιτισμού. Δεν έχει γίνει τίποτα. Καμία παραχώρηση.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Μπήκε στο πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων. Επιτέλους κύριε Κοττάκη, δεν μπορείτε να το καταλάβετε αυτό που σας είπα; Εντάχθηκε στο ΠΔΕ. Μπείτε μέσα να το δείτε στο Υπουργείο. Επιτέλους, τι συμβαίνει με σας, μπορείτε να μου πείτε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αφήστε κύριε Δήμαρχε, τον έχετε κρατήσει δύο φορές.

ΚΟΤΤΑΚΗΣ: Μιλάω σοβαρά.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ ΝΕΚΤ.: Να κάνουμε ένα διάλειμμα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πριν την ψηφοφορία;

ΚΟΤΤΑΚΗΣ: Ναι, έτσι είναι η κατάσταση. Καμία παραχώρηση στο ιδιωτικό κεφάλαιο. Ούτε των πλαζ. Καμία παραχώρηση. Οφείλει η Πολιτεία, όφειλε να έχει φτιάξει το κλειστό γυμναστήριο. Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δευτερολογία αρχηγών και ψηφοφορία. Το είπα και πριν και δεν παρεξηγούμαι. Ελάτε.

ΓΚΟΤΣΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, δεν με κρίσατε αρχηγό; Άσε να πω μία κουβέντα. Θέλω να πω το εξής.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το έχουμε κάνει Game of Thrones εδώ.

ΓΚΟΤΣΗΣ: Ακούστηκε ότι ο κύριος Κατσικάρης, και πολλοί το είπαν, ότι έχουν επαφές μαζί του, κουβεντιάζουν μαζί του. Ο κύριος Δήμαρχος έχει κουβεντιάσει. Χρηματοδοτεί ο κύριος Κατσικάρης το έργο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Κύριε Κουκούλη έχετε τον λόγο. Κύριε Κουκούλη, συνεχίστε. Μην διακόπτετε. Τελειώνουμε, ολοκληρώνουμε. Παρακαλώ, κύριε Κουκούλη τοποθέτηση.

ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ Π.: Απλώς θα επαναλάβω εκείνο που είπα και στην πρωτολογία, ότι είναι ένα πολύ ισχυρό δίλημμα, τι να κάνει κανείς. Πιστεύω, αυτός ο δρόμος, ότι δεν είναι κληροδοτήμα, ότι είναι στην απόλυτη κυριότητα του Δήμου, ίσως να μην επαληθευτεί. Παρ' όλα αυτά, επειδή η άλλη επιλογή είναι να συνεννοηθούμε με την Περιφέρεια, προγραμματική συμφωνία, μελέτη και όλα αυτά τα πράγματα, το οποίο σημαίνει ότι δεν μπορεί να γίνει τώρα. Και φαίνεται σαν πρακτικός μονόδρομος η προσπάθεια μέσα από τα ΣΔΙΤ.

Παρ' όλες τις επιφυλάξεις που έχουμε, που έχω εγώ τουλάχιστον, δεν ξέρω οι Συνάδελφοι τι θα πουν, θα προκρίνω αυτήν την λύση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Τζίτζη έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία. Μα το είπαμε, ότι οι αρχηγοί και τέρμα. Λοιπόν, ψηφοφορία επί του θέματος.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και τις διατάξεις του Ν.3852/2010
- Την υπ' αριθμ. 201/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΥ-Δε/Φ550/οικ.:4076/06-2-2013 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (αρ. εισερχ. στο Δήμο 2002/11-2-2014)

**Α π ο φ α σ ί ζ ε ι, κατά πλειοψηφία
Με 16 ΥΠΕΡ έναντι 3 ΚΑΤΑ
Επί 17 ψηφισάντων μελών**

I. Παραχωρεί κατά χρήση στη Γ.Γ.Α έκταση ακινήτου επιφανείας 8.482,00 τ.μ – και κατά νεώτερη καταμέτρηση 8.575,50 τ.μ, σύμφωνα με το από Μάρτιος 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Τ.Ε Βλαστού Νικόλαου – που ανήκει εξ ολοκλήρου και κατά πλήρη κυριότητα στο Δήμο Αίγινας. Το ακίνητο αυτό που βρίσκεται στη θέση «Λίμπονες» - Αγία Ειρήνη Δήμου Αίγινας παραχωρείται κατά χρήση στη Γ.Γ.Α για την υποβολή πρότασης της Γ.Γ.Α προς την Ειδική Γραμματεία Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα για την υλοποίηση γυμναστηρίου μέσω ΣΔΙΤ.

II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για κάθε περαιτέρω ενέργεια προς υποστήριξη της παρούσας απόφασης.

III. Η υπ' αριθμ. 201/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Περί παραχώρησης κατά χρήση στη Γ.Γ.Α της έκτασης ιδιοκτησίας Δήμου Αίγινας – οικόπεδο επιφανείας 4.001,81 τ.μ που βρίσκεται στην Δ.Κ Κυψέλης – προκειμένου να ενταχθεί σε επίπεδο ΣΔΙΤ η κατασκευή κλειστού μεταλλικού γυμναστηρίου» παύει να ισχύει.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Κανελλά Αικατερίνη, Πτερούδης Νικόλαος και Κοττάκης Στυλιανός οι οποίοι ψήφισαν αρνητικά στην πρόταση έγκρισης του θέματος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. Αριθ. 94/2014

Για πίστωση συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται Ο Πρόεδρος	Τα μέλη Ακριβές αντίγραφο Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	
--	---	--

Νικόλαος Α. Γιαννούλης