

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

-·-·-·-·-·-·-

Α π ό σ π α σ μ α

από το υπ' αριθ. 1/2023 πρακτικό συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Αίγινας

Αριθ. αποφ. 5/2023

Π ε ρ ί λ η ψ η

Περί προσδιορισμού των ανταποδοτικών τελών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το 2023

Σήμερα την 11^η Ιανουαρίου 2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30' το Δημοτικό Συμβούλιο Αίγινας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε, στο πλαίσιο λήψης μέτρων για την αποφυγή της διάδοσης του κορωνοϊού (άρθρο 78 Ν.4954/2022 ΦΕΚ 136/τ.Α'/09.07.2022), **διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη (μεικτή συνεδρίαση)**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 168/05.01.2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Νικόλαου Πτερούδη που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο, στους Δημοτικούς Συμβούλους, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Αίγινας.

Στην Συνεδρίαση ήταν :

από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Παρόντες: 1/Σκαλτσιώτης Γεώργιος, 2/Μούρτζης Αντώνιος, 3/Καραγιάννης Δημήτριος, 4/Κουκούλη Μαρία, 5/Γκαρής Μάριος, 6/Μούρτζης Δημήτριος, 7/Μαρμαρινός Σταμάτης, 8/Μούρτζης Γεώργιος, 9/Σαλπέα - Στάθη Αικατερίνη, 10/Μαρμαρινός Παναγιώτης, 11/Κουκούλης Παναγιώτης, 12/Λεούσης Νεκτάριος, 13/Μεθενίτης Παντελεήμων, 14/Ντελής Αντώνιος, 15/Τζιτζής Φίλιππος, 16/Μαρίνος Νικόλαος, 17/Θεριανός Στυλιανός (Γραμματέας) και 18/Πτερούδης Νικόλαος (Πρόεδρος).

Απόντες: 1/Μαυροθαλασσίτης Χρυσόστομος (Αντιπρόεδρος), 2/Πάλλης Στυλιανός, 3/Βατικιώτης Δημήτριος, 4/Πούντος Νικόλαος, 5/Λογοθέτης Εμμανουήλ, 6/Γαλάνης Γρηγόριος, 7/Δούκας Σωκράτης, 8/Μπαρμπέρης Ευάγγελος και 9/Ηλίας Παναγιώτης, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

από τους προέδρους των Κοινοτήτων

Παρόντες: 1/Λεούσης Εμμανουήλ (Κ. Μεσαγρού), 2/Μαρτής Μιχαήλ (Κ. Πέρδικας) και 3/Γρυπαίος Ηλίας (Κ. Βαθέος).

Απόντες: 1/Γιαννούλης Μηνάς (Κ. Κυψέλης), 2/Κασιμάκης Παναγιώτης (Κ. Αίγινας), αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

Στη Συνεδρίαση παρίστατο και ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Π. Ζορμπάς, ο οποίος είχε προσκληθεί νόμιμα από τον κ. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη Συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο κ. Αθανάσιος Ε. Λορέντζος, Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Αίγινας, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της Συνεδριάσεως.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Γκαρής Μάριος απεχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση στην έναρξη της συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πέρδικας Μαρτίνης Μιχαήλ απεχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση στην έναρξη της συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Μαρμαρινός Παναγιώτης απεχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση κατά την διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Μεθενίτης Παντελεήμων απεχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση στην έναρξη της συζήτησης του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Μούρτζης Δημήτριος και Μούρτζης Γεώργιος, απεχώρησαν οριστικά από την συνεδρίαση στην έναρξη της συζήτησης του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Λεούσης Νεκτάριος απεχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση κατά την διάρκεια της συζήτησης του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης και πάντως προ της ψηφοφορίας επί του θέματος.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Μαρμαρινός Σταμάτης απεχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση στην έναρξη της συζήτησης του 4^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 2^ο

Αριθ. Απόφ. 5/2023

Μετά την ανακοίνωση του τίτλου του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 17067/19-12-2022 έγγραφη εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία έχει ως ακολούθως:

Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθρ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74) όπως ισχύουν και του άρθρ.5 του ν. 1080/80 .

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18:

«Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της

πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα. Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων»

Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019 επισημαίνονται τα εξής:

«Σε ό,τι αφορά την απόφαση για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 185 του ν. 4555/2018 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975, η συζήτηση και η διαδικασία ψηφοφορίας στο δημοτικό συμβούλιο διεξάγεται επί της πρότασης που καταθέτει η Οικονομική Επιτροπή και επί άλλων εναλλακτικών προτάσεων ενώ, κατά τις ίδιες διατάξεις, έγκυρες, και ως εκ τούτου προσμετρούμενες για την πλήρωση της προϋπόθεσης της απόλυτης πλειοψηφίας των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου προκειμένου μια πρόταση να εγκριθεί, θεωρούνται μόνο εκείνες οι ψήφοι που τοποθετούνται θετικά υπέρ κάποιας πρότασης (είτε αυτή προέρχεται από την Οικονομική Επιτροπή είτε από άλλο μέλος ή παράταξη του συλλογικού οργάνου).

Στην ειδική δε περίπτωση κατά την οποία η μοναδική πρόταση που τίθεται προς συζήτηση και ψηφοφορία είναι αυτή της Οικονομικής Επιτροπής, οι ψήφοι που αντιτίθενται μεν στην εν λόγω μοναδική πρόταση χωρίς όμως να τοποθετούνται υπέρ κάποιας άλλης πρότασης θεωρούνται, όπως προκύπτει από τη γραμματική διατύπωση της ισχύουσας διάταξης, άκυρες και δεν λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται για να εγκριθεί η πρόταση.»

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση. (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75).

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ Εγκ. 45/2010: Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας). Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή. Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποιήσεως των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθή ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεσταί εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρον ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ των τα τέλη ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».

Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της κατοικίας. (άρθρο 1 παρ.4 Ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18).

Στην περίπτωση που ο παρά του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καθοριζόμενος συντελεστής τέλους καθαριότητας και φωτισμού, κατά τετραγωνικό μέτρο, δεν δύναται να υπολογισθεί σε αέριες μονάδες δραχμών για τον υπολογισμό του τέλους αυτού επί συντελεστή επί της ακεραίας μονάδας το εμβαδόν προσδιορίζεται πλασματικό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν.25/75 (άρθρο 8 Ν.25/75).

Σύμφωνα με την παρ 14 του άρθρου 9 του ν. 2503/97, όπως ισχύει, ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά.

Σύμφωνα με τις παρ 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και

φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με το χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφαση του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της περιφέρειας έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

Ειδικότερα σύμφωνα με την Έκθεση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου και λαμβάνοντας υπόψη την παρ.Β3 της ΚΥΑ 49039/25.07.2022 Β.3.1. Σε περίπτωση που έχει ληφθεί απόφαση αύξησης:

- των τελών και δικαιωμάτων της κατηγορίας 03 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ» ή και - των τελών, δικαιωμάτων κ.λπ. της κατηγορίας 04 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» παρέχεται η δυνατότητα υπέρβασης του ανώτατου ορίου συνολικών εσόδων, που καθορίζεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι., σύμφωνα με τα ανωτέρω. Το ποσό της υπέρβασης προκύπτει από το γινόμενο του επιπλέον ποσού που αναμένεται να βεβαιωθεί για κάθε έσοδο διακριτά (με βάση την απόφαση αύξησης τελών, δικαιωμάτων κ.λπ.) επί του ποσοστού είσπραξης που είχε το εν λόγω έσοδο σε σχέση με τα βεβαιωθέντα του, κατά την προηγούμενη κλεισμένη διαχειριστική χρήση, από το έτος που αφορά ο προς κατάρτιση προϋπολογισμός.

Β.3.2. Κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή του δήμου, ως προς την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα ΚΥΑ για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85).

Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

Επίσης γίνεται πρόβλεψη για την διαμόρφωση της Υπηρεσίας για το έτος 2023 ως εξής:

- **ΠΡΟΒΛΕΨΗ 2023**

ΕΣΟΔΑ		
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2023		
ΚΑΕ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ
0311	ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	2.100.000,00
0313	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	25.000,00
1322.17	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II στον άξονα προτεραιότητας "Η τοπική ανάπτυξη και προστασία περιβάλλοντος" με τίτλο : "προμήθεια απορριμματοφόρων οχημάτων, μηχανημάτων έργου και συνοδευτικού εξοπλισμού"	120.000,00
2111	ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	750.000,00
3211-85	ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	15.000,00
5	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	360.000,00
ΣΥΝΟΛΟ:		3.370.000,00
ΕΞΟΔΑ		
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2023		
ΚΑΕ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ
20.6	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	2.450.000,00
20.7	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	750.000,00
64.7131.05	Προμήθεια δύο απορριμματοφόρων τύπου πρέσσας χωρητικότητας 16m ³	120.000,00
20.8	ΔΑΠΑΝΕΣ Π.Ο.Ε	50.000,00
ΣΥΝΟΛΟ:		3.370.000,00

Βασιζόμενη σε οικονομικά στοιχεία του 2021 και 2022:

ΕΣΟΔΑ		
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2021		
ΚΑΕ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ
0311	ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	2.005.761,52
0313	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	80
2111	ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	660.177,00
3211-85	ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	3.197,36
5	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	205.111,22
ΣΥΝΟΛΟ:		2.874.327,10
ΕΞΟΔΑ		
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2021		
ΚΑΕ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ
20.6	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	2.483.064,36
20.7	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	32.627,40
20.8	ΔΑΠΑΝΕΣ Π.Ο.Ε	358.635,34
ΣΥΝΟΛΟ:		2.874.327,10

ΕΣΟΔΑ		
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022		
ΚΑΕ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ
0311	ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	1.320.842,17
0313	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	710,24
2111	ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	724.152,28
3211-85	ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	38.101,92
5	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ:		2.083.806,61
ΕΞΟΔΑ		
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022		
ΚΑΕ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ
20.6	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	1.667.349,45
20.7	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	107.202,39
20.8	ΔΑΠΑΝΕΣ Π.Ο.Ε	111.968,72
ΣΥΝΟΛΟ:		1.886.520,56

Σύμφωνα με τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη:

- την ανταποδοτικότητα της συγκεκριμένης υπηρεσίας.
- Το [άρθρο 6 του Ν.4555/18](#) «Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.»
- [παρ.3 άρθρο 43 Ν.4325/15](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 132 του Ν.4604/19](#).
- Τη [παρ.1 άρθρο 47 Ν.4483/17](#), όπως τροποποιήθηκε με την [παρ.3 του άρθρου 9 του Ν.4674/20](#).
- Τους ισχύοντες συντελεστές τελών καθαριότητας 2022
- Τη κατά το δυνατόν ισομερή επιβάρυνση των υπόχρεων ώστε να υπάρξει δικαιότερη κατανομή των τελών μεταξύ τους.
- Την αίτηση της κοινότητας Μεσαγρού για μείωση του συντελεστή σε 1,65€ (Η οποία βάσει των οικονομικών στοιχείων δύναται να πραγματοποιηθεί για το έτος 2023, δεδομένου ότι έχει υπολογιστεί ότι δεν θα ξεπεράσει το ποσό των 6.000,00€. Η εκτίμηση έγινε κατά προσέγγιση βασισόμενη στον αριθμό των παροχών ύδρευσης της περιοχής.)

Προτείνονται προς την Οικονομική Επιτροπή οι κάτωθι συντελεστές:

ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ (2023)	
ΟΙΚΙΕΣ	
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ
ΑΙΓΙΝΑ	1,88€/m2
ΚΥΨΕΛΗ	1,65€/m2
ΒΑΘΥ	1,65€/m2
ΠΕΡΔΙΚΑ	1,65€/m2
ΜΕΣΑΓΡΟΣ	1,65€/m2
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ
ΑΙΓΙΝΑ	5,00€/m2
ΚΥΨΕΛΗ	3,00€/m2
ΒΑΘΥ	3,00 €/m2

ΠΕΡΔΙΚΑ	5,00 €/m ²
ΜΕΣΑΓΡΟΣ	3,00 €/m ²

Επίσης προτείνεται:

- Συντελεστής ακινήτων για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

ΟΛΟΚΛΗΡΟΣ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ	
Συντελεστής Κοινωφελών κ.λπ. σκοπών κτίρια	1,00 €/m ²

- Συντελεστής για ημιυπαίθριους χώρους, αποθηκευτικούς χώρους, πατάρια.

ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ & λοιπά	
Μείωση ↓ 30% ανά συντελεστή, όπως αυτοί προτείνονται στον άνω πίνακα για το 2023.	

- Μη ηλεκτροδοτούμενα

Μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα που δεν έχουν δηλωθεί στον Δήμο Αίγινας	Μείωση ↓ 30% ανά συντελεστή, όπως αυτοί προτείνονται στον άνω πίνακα για το 2023.
---	---

- Δημοτικός φόρος

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ ΗΛ/ΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	
ΟΛΟΚΛΗΡΟΣ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ	
Δ.Φ	0,12€/m ²

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά. Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- Την υπ' αριθμ. 204/2016 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΗΞ6Ω68-ΑΔ7).
- Την υπ' αριθμ. 53/2018 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΜΧΖΩ68-ΕΟΥ).
- Την υπ' αριθμ. 75/2019 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΕΚ6Ω68-ΨΘΠ).
- Την υπ' αριθμ. 149/2019 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου (ΑΔΑ: Ω6ΔΤΩ68-5ΓΘ).
- Την υπ' αριθμ. 117/2020 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Ν7ΖΩ68-ΖΕΝ).
- Την υπ' αριθμ. 94/2021 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου (ΑΔΑ: Ω20ΠΩ68-Χ0Ι).
- Την υπ' αριθμ. 285/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΜΛΘΩ68-ΜΑ0) με την οποία γίνεται αποδεκτή η εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο όπως εγκρίνει τον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2023 στο ύψος που προτάθηκε κατά τα ανωτέρω.
- Την υπ' αριθμ. 20/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: 9Π83Ω68-Χ3Ε)
- Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε εναλλακτική πρόταση επί των ανωτέρω εισηγήσεων.
- Τις τοποθετήσεις, απόψεις και επισημάνσεις των μελών του Συμβουλίου και του κ. Δημάρχου, οι οποίες με λεπτομέρεια αναγράφονται στα αναλυτικά πρακτικά της Συνεδρίασης.
- Τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006), του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει,
Με 13 θετικές ψήφους

Επί 14 ψηφισάντων μελών

Καθορίζει τους συντελεστές των τελών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και του ενιαίου συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων ακινήτων για το έτος 2023, ως ακολούθως:

ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ (2023)	
ΟΙΚΙΕΣ	
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ
ΑΙΓΙΝΑ	1,88€/m ²
ΚΥΨΕΛΗ	1,65€/m ²
ΒΑΘΥ	1,65€/m ²
ΠΕΡΔΙΚΑ	1,65€/m ²
ΜΕΣΑΓΡΟΣ	1,65€/m ²
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ
ΑΙΓΙΝΑ	5,00€/m ²
ΚΥΨΕΛΗ	3,00€/m ²
ΒΑΘΥ	3,00 €/m ²
ΠΕΡΔΙΚΑ	5,00 €/m ²
ΜΕΣΑΓΡΟΣ	3,00 €/m ²

- Συντελεστής ακινήτων για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς,

ΟΛΟΚΛΗΡΟΣ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ	
Συντελεστής Κοινωφελών κ.λπ. σκοπών κτίρια	1,00 €/m ²

- Συντελεστής για ημιυπαίθριους χώρους, αποθηκευτικούς χώρους, πατάρια.

ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ & λοιπά
Μείωση ↓ 30% ανά συντελεστή, όπως αυτοί προτείνονται στον άνω πίνακα για το 2023.

- ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ

Μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα που δεν έχουν δηλωθεί στον Δήμο Αίγινας	Μείωση ↓ 30% ανά συντελεστή, όπως αυτοί προτείνονται στον άνω πίνακα για το 2023.
---	---

- ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ ΗΛ/ΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	
ΟΛΟΚΛΗΡΟΣ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ	
Δ.Φ	0,12€/m ²

Μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος Κουκούλης Παναγιώτης, προτείνοντας την έγκριση μειωμένου συντελεστή τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, ο οποίος θα ενιαίος για όλο το Δήμο, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, δεδομένου ότι οι συγκεκριμένες υπηρεσίες (καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού) που παρέχονται στους κατοίκους είναι οι ίδιες για όλο το νησί.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Μούρτζης Δημήτριος ψήφισε θετικά, ζητώντας, ωστόσο, να εξετασθεί η δυνατότητα εφαρμογής του μειωμένου συντελεστή τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων) και στα χωριά που βρίσκονται στις απόμακρες και ορεινές περιοχές της Κοινότητας Αίγινας (Περιφερειακή Αίγινα).

Οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Μεσαγρού και Βαθέος, Λεούσης Εμμανουήλ και Γρυπαίος Ηλίας, αντίστοιχα, ψήφισαν θετικά, κατά το μέρος που τα προτεινόμενα τέλη αφορούν τις συγκεκριμένες Κοινότητες.

Η Δημοτική Σύμβουλος Κουκούλη Μαρία διαπιστώθηκε απύσα κατά την ψηφοφορία του θέματος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. Αριθ. 5/2023

Για πίστωση συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ακριβές αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Νικόλαος Πτερούδης